

- (2) Na stalna radna tijela odnosno komisija Gradskog vijeća imenovane prije stupanja na snagu ovog Poslovnika, u pogledu sastava i nadležnosti komisija, primjenjivat će se odredbe Poslovnika koji je važio u vrijeme njihovog imenovanja.
- (3) Danom stupanja na snagu ovog Poslovnika, izuzev odredbi navedenih u prethodnom stavu, prestaje da važi Poslovnik o radu općinskog vijeća – prečišćeni tekst (“Službeni glasnik Općine Gradačac”, broj: 3/14, 6/15, 2/19 i “Službeni glasnik Grad Gradačac”, broj 2/20).

### Član 157.

Ovaj Poslovnik stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku grada Gradačac“.

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -

Broj: 01-04-192/23  
Datum: 27.06.2023.god.  
G r a d a č a c

PREDSJEDAVALA  
GRADSKOG VIJEĆA  
Mustafa H.Ađulović, s.r.

### Član 2.

( Granice područja za koji se radi Regulatorni plan )

Granice područja Regulatornog plana obuhvataju prostor lokaliteta omeđen sa sjeveroistočne i sjeverozapadne strane lokalnim putem za Porebrice označen kao k.č. br.1441, sa jugozapadne strane međom prema parceli označenoj kao k.č. br.1395/22, a sa jugoistočne strane šumom označenom kao k.č. br. 1397 k.o. Porebrice i granicom katastarske opštine Brčko – k.o. Dubrave.

Opisani obuhvat u kompletnoj površini od 13,84 ha, zahvata parcele označene kao k.č. br. 1395/1, 1395/23, 1395/24, 1395/25 i 1395/26 sve k.o. Porebrice.

### Član 3.

( Planski dokument višeg reda )

Prostorni plan općine Gradačac za period 2008-2028. godine je plan višeg reda/šireg područja na osnovu kojeg se pristupa izradi Regulatornog plana.

### Član 4.

( Vremenski period za koji se donosi Regulatorni plan )

Vremenski period za koji se donosi Regulatorni plan je 10 godina od dana usvajanja, u kom roku se treba realizovati većina planom ustanovljenih postavki (korištenje zemljišta, izgradnja i uređenje prostora).

### Član 5.

( Smjernice za izradu Regulatornog plana )

Smjernice za izradu Regulatornog plana, će se raditi u skladu sa odredbama Zakona o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou Federacije Bosne i Hercegovine („Sl. novine Federacije BiH“, br. 2/06, 72/07, 32/08, 4/10, 13/10, 45/10, 13/10, 45/10, 85/21 i 92/21) i Zakona o prostornom uređenju i građenju („Sl. novine TK“, br. 6/11, 4/13, 15/13, 3/15, 2/16, 4/17 i 22/22 – daljem tekstu: Zakon), te u skladu sa Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata („Sl. novine F BiH“, br. 63/04, 50/07 i 84/10 - u daljem tekstu: Uredba).

Smjernice za izradu Regulatornog plana, definisat će se Projektnim zadatkom, koji će sačiniti nadležna gradska služba u svojstvu Nosioca pripreme za izradu plana ( u daljem tekstu: Nosioc pripreme).

### Član 6.

( Sadržaj Regulatornog plana )

Postupak pripreme i izrade Regulatornog plana će obuhvatiti dvije faze:

I. Faza: Priprema i izrada urbanističke osnove (sa usvajanjem osnovne koncepcije izgradnje i uređenja prostorne cjeline)

2.

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 3. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine (“Službene novine Federacije BiH”, broj 49/06 i 51/09), člana 41. Zakona o prostornom uređenju i građenju (“Službene novine TK”, broj: 6/11, 4/13, 15/13, 3/15, 2/16, 4/17 i 22/22) i člana 21. tačka 2. i 5. Statuta Grada Gradačac (“Službeni glasnik Grada Gradačac”, broj 10/22), Gradsko vijeće Grada Gradačac na 26. redovnoj sjednici održanoj 27.06.2023. godine, donosi

### ODLUKU

o pristupanju izradi Regulatornog plana  
Porebrice u Gradačcu

### Član 1.

( Vrsta planskog dokumenta )

Ovom Odlukom pristupa se izradi detaljnog planskog dokumenta - Regulatornog plana Porebrice u Gradačcu (u daljem tekstu Regulatorni plan).

II. Faza: Izrada prednacrt, nacrt i prijedloga Regulacionog plana.

Sadržaj Regulacionog plana, odnosno njegovih faza iz prethodnog stava, treba biti urađen u skladu sa sadržajem koji je propisan Zakonom i Uredbom.

#### Član 7.

##### ( Sudjelovanje javnosti u postupku izrade Regulacionog plana )

U skladu sa odredbama člana 7. Uredbe, obezbjedit će se sudjelovanje javnosti u svim fazama pripreme i izrade Regulacionog plana, što podrazumijeva da će (u skladu sa odredbama člana 43. Zakona), svi zainteresovani subjekti u procesu prostornog planiranja, kao i vlasnici nekretnina, zatim zakoniti korisnici prostora i sudionici u njegovoj izgradnji i uređivanju, te ostali nosioci javnih ovlaštenja i subjekata nadležnih za određene sektorske oblasti, imati mogućnost za davanje potrebnih podataka, podloga i relevantnih informacija, kao i svojih prijedloga i sugestija za određena planska rješenja na području obuhvaćenom Regulacionim planom.

Pored navedenog u prethodnom stavu, sudjelovanje javnosti će biti omogućeno i kroz proceduru obavljanja javnog uvida i javne rasprave na Nacrt Regulacionog plana shodno odredbama propisanim u članu 46. Zakona.

#### Član 8.

##### ( Način osiguranja sredstava za izradu Regulacionog plana )

Sredstva za izradu Regulacionog plana će se obezbjediti u budžetu Grada Gradačac za tekuću godinu.

#### Član 9.

##### ( Optimalni rok i cijena izrade )

Optimalni rok i cijena izrade Regulacionog plana, bit će definisani Nacrtom ugovora, koji će sačiniti nadležna gradska služba u svojstvu Nosioca pripreme.

Nacrt ugovora iz prethodnog stava i Projektni zadatak iz stava 2. člana 5. ove Odluke, koristit će se kao dokumenti/sastavni dijelovi tenderske dokumentacije u postupku odabira Nosioca izrade plana (u daljem tekstu: Nosilac izrade).

#### Član 10.

##### ( Nosilac pripreme )

Nosilac pripreme za izradu Regulacionog plana je Gradonačelnik, odnosno u njegovo ime Gradska služba za urbanizam, investicije i komunalne poslove.

Nosilac pripreme će po zaključenju ugovora sa odabranim Nosiocem izrade, istom dostaviti

raspoloživu dokumentaciju neophodnu za izradu Regulacionog plana, zatim osigurati saradnju i koordinirati aktivnosti zainteresovanih strana u procesu prostornog planiranja, sprovesti postupak uključivanja javnosti, te dostaviti Gradskom vijeću na usvajanje prijedlog urađenog planskog dokumenta.

#### Član 11.

##### ( Nosilac izrade )

Shodno odredbama člana 44. Zakona, odnosno u skladu sa odredbama Zakona o javnim nabavkama BiH, izvršit će se izbor Nosioca izrade iz reda pravnih osoba koje su registrovane za djelatnost izrade planskih dokumenata i koji ispunjavaju ostale uslove predviđene zakonskim i podzakonskim aktima.

Nosilac izrade je u obavezi izraditi predmetni planski dokument u skladu sa odredbama ove Odluke, odnosno Zakona i Uredbe, te postavljenim smjernicama iz Projektnog zadatka i uslovima iz zaključenog ugovora.

#### Član 12.

##### ( Ostale odredbe )

Određbe ove Odluke sa obrazloženjem iste, zatim smjernice i sadržaj iz Projektnog zadatka, kao i odredbe Nacrta ugovora kojim se definiše obim i vrsta stručnih podloga potrebnih za pripremu i izradu Regulacionog plana, te postupak i dinamika izrade istog, kojim se preciziraju obaveze i rokovi sudionika pripreme i izrade, sadržajno predstavljaju Program i plan aktivnosti iz člana 6. Uredbe.

Shodno ustanovljenom iz prethodnog stava, prije donošenja ove Odluke nije obavezna izrada Programa i plana aktivnosti za pripremu i izradu planskog dokumenta iz člana 5. Uredbe.

#### Član 13.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Grada Gradačac".

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -

Broj: 01-04-193/23  
Datum: 27.06.2023.god.  
G r a d a č a c

PREDSJEDAVAJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA  
Mustafa H. Ađulović, s.r.