

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
Općina Gradačac  
Općinsko vijeće  
Komisija za utvrđivanje prometne  
vrijednosti nepokretnosti i prava

Broj: 01-05-333/19-3

Datum: 19.03.2019. godine.

## IZVJEŠTAJ O RADU KOMISIJE ZA UTVRĐIVANJE PROMETNE VRIJEDNOSTI NEPOKRETNOSTI I PRAVA ZA 2018. GODINU

Na osnovu rješenja o imenovanju Komisije za utvrđivanje prometne vrijednosti nepokretnosti i prava broj: 01-05-333/2018 od 11.10.2018. godine, na mandatni period od dvije godine, imenuju se.

- 1 Haris Bilajac, predsjednik,
- 2 Fakiza Mešanović, zamjenik,
- 3 Almir Gibić, član,
- 4 Ahmet Hasić, član,
- 5 Amir Ibranović, član,
- 6 Omer Hasanović, član
- 7 Ahmet Okić, član,
- 8 Halil Kujraković, član,
- 9 Amir Pašalić, član.

Odmah nakon preuzimanja rješenja o imenovanju Komisije za utvrđivanje prometne vrijednosti nepokretnosti i prava (11.10.2018.), raspoređeni su predmeti po grupama te je napravljen plan izlazaka na teren.

Predmeti su zavedeni kako u internu teku tako i kroz aplikaciju REGISTAR CIJENA a nakon izvršene procjene i provedeni. Svaki zapisnik iz predmeta je skeniran i priložen u pomenutoj aplikaciji te je moguće izvršiti uvid u svaki ponaosob.

I set predmeta, u mjesecu **Oktobaru** novoizabrana Komisija za utvrđivanje prometne vrijednosti nepokretnosti i prava riješila je ukupno 40 predmeta!

II set predmeta Komisija je počela rješavati od 6.11.2018.godine te je u mjesecu **Novembru** riješeno ukupno 37 predmeta.

III set predmeta Komisija je počela rješavati od 4.12.2018.godine te je u mjesecu **Decembaru** riješeno ukupno 43 predmeta.

Dakle, ukupan broj predmeta koje je Komisije za utvrđivanje prometne vrijednosti nepokretnosti i prava (u novom sazivu) riješila u 2018. godini iznosi **120**.

U pogledu vrste predmeta, navedene cijene u ugovoru kao i procijenjene vrijednosti predmeta za godinu 2018. (u novom sazivu komisije), sačinjen je tabelarni prikaz u kojem se jasno vidi sve vezano za period od Oktobra mjeseca pa do kraja godine.

Vrsta ugovora	Broj procjena	Cijena iz ugovora (KM)	Procijenjena vrijednost (KM)
Ugovor o kupoprodaji	74	1 853 841,00	2 803 031,36
Ugovor o darovanju	8	38 500,00	60 381,70
Ugovor o nasljeđivanju	4	20 000,00	147 523,40
Ugovor o doživotnom izdržavanju	3	0	22 451,80
Presuda	1	0	1 576,50
Zamjena nekretnina	4	6 053,00	12 658,98
Prenamjena zemljišta	21	0	485 578,00
Ugovor o služnosti	5	0	17 550,00
<b>UKUPNO</b>	<b>40</b>	<b>1 918 394,00</b>	<b>3 550 751,74</b>
<b>120 x 73,15= 8 778,00</b>			

PREDSJEDNIK KOMISIJE



Haris Bilajac, dipl.ing.geod.