



RADIS d.o.o. ISTOČNO SARAJEVO

PDV: 400548800008
JIB: 4400548800008

Nova Banka: 555 002 00507821 36
MF Banka: 572 276 00000014 68
ProCredit Banka: 194 144 88542001 84
NLB Banka: 562 012 00003064 27

ISO 9001
ISO 14001
ISO 45001



Jovana Dučića 16, 71123 Istočno Sarajevo tel/fax: +387 57 343 136, tel: +387 57 490 191 e-mail: info@radis-doo.com www.radis-doo.com

IZVOĐENJE I NADZOR GRAĐEVINSKIH RADOVA | PROJEKTOVANJE | PROSTORNO PLANIRANJE | ZAŠTITA OD POŽARA | ZAŠTITA NA RADU | EKOLOGIJA | ISPITIVANJE GRAĐEVINSKIH MATERIJALA

REGULACIONI PLAN “POREBRICE” U GRADAČCU

- NACRT PLANA -

Istočno Sarajevo, maj 2025 godine

DOKUMENT: REGULACIONI PLAN "POREBRICE" U GRADAČCU

INVESTITOR: GRAD GRADAČAC

LOKACIJA: GRADAČAC

FAZA: NACRT PLANA

BROJ PROTOKOLA: RADIS –RP –364-04/25

NOSILAC IZRADE: „RADIS“ D.O.O. ISTOČNO SARAJEVO

UČESNICI NA IZRADI: JOVANA PRŽULJ, master.inž.arh.

ELMIR HRVIĆ, master.inž.urb. i reg.raz.

JELENA STANIŠIĆ, dipl.inž.arh

DRAGAN MIHIĆ, dipl.inž.arh.

MIRSAD BRAJLOVIĆ, dipl.inž.el.

DESANKA DRAGUTINOVIĆ, dipl.inž.građ.

NEMANJA BUHA, dipl.inž.saob.

DRAGAN MASTILOVIĆ, dipl.inž.maš.

DANIJELA KNEŽEVIĆ, dipl.inž.polj.

DIREKTOR:

IGOR DRAGUTINOVIĆ, dipl.inž.građ

SADRŽAJ

I.OPŠTI DIO

II.DOSTAVLJENA DOKUMENTACIJA

III.TEKSTUALNI DIO

NACRT PLANA

1.UVODNI DIO.....	1
1.1.ODLUKA O IZRADI REGULACIONOG PLANA	1
1.2.PLANSKI PERIOD.....	1
1.3.PROSTORNA CJELINA ZA KOJU SE RADI RP	1
1.4.RAZLOZI I CILJEVI IZRADE PLANA.....	1
1.5.POSTOJEĆA PLANSKA DOKUMENTACIJA.....	2
1.6.PRIMJENJENA METODOLOGIJA.....	3
1.7.INFORMACIONO-DOKUMENTACIONA OSNOVA.....	3
2.PODACI O PLANIRANJU	4
3.PRIRODNI USLOVI I RESURSI.....	5
3.1.GRANICE I POLOŽAJ U ŠIREM PODRUČJU.....	5
3.2.STANOVNIŠTVO, NASTANJENOST I PROSTORNA ORGANIZACIJA.....	5
3.3.GEOMORFOLOŠKE KARAKTERISTIKE, GEOLOŠKI SASTAV TLA, HIDROGEOLOŠKE KARAKTERISTIKE, INŽENJERSKOGEOLOŠKE KARAKTERISTIKE.....	6
3.3.1.GEOMORFOLOŠKE KARAKTERISTIKE,	6
3.3.2. GEOLOŠKI SASTAV TLA.....	7
3.3.3.HIDROGEOLOŠKE KARAKTERISTIKE.....	8
3.4. SEIZMOLOŠKE KAREKTERISTIKE.....	9
3.5. GEOTEHNIČKI USLOVI.....	9
3.6.POSTOJEĆE STANJE OBJEKATA I FIZIČKE STRUKTURE PROSTORNE CJELINE	10
3.6.1.TIPOLOGIJA IZGRADNJE.....	10
3.6.2.VALORIZACIJA	10
3.7. POSTOJEĆE STANJE INFRASTRUKTURE.....	11
3.7.1. SAOBRAĆAJ	11
3.7.2. HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA.....	11

3.7.2.1. VODOSNABDIJEVANJE.....	11
3.7.2.2. ODVODNJA I TRETMAN FEKALNIH OTPADNIH VODA	11
3.7.2.3. ODVODNJA I TRETMAN ATMOSFERSKIH VODA	11
3.7.3.ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA.....	12
3.7.4.TELEKOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA.....	12
3.7.5.TERMOENERGETSKA INFRASTRUKTURA	12
3.8.ZAŠTIĆENO KULTURNO I PRIRODNO NASLJEĐE.....	12
3.9.POSTOJEĆE STANJE ZELENIH POVRŠINA.....	12
3.10.KATASTARSKI I VLASNIČKI PODACI O ZEMLJIŠTU.....	12
3.11.ANALIZA I VREDNOVANJE STANJA	13
3.12. MOGUĆNOST IZGRADNJE, UREĐENJA I KORIŠTENJA PROSTORNE CJELINE	13
3.13. BILANSI STANJA ORGANIZACIJE, UREĐENJA I KORIŠĆENJA PROSTORA	14
 4.PLAN ORGANIZACIJE, UREĐENJA I KORIŠTENJA PROSTORA.....	15
4.1.OSNOVNA NAMJENA POVRŠINA.....	15
4.2.PLAN ORGANIZACIJE PROSTORA.....	15
 4.2.1.ZONA USLUŽNO-TRGOVAČKIH DJELATNOSTI I UGOSTITELJSKO-USLUŽNIH OBJEKATA SA SANITARNIM BLOKOM.....	17
4.2.2.ZONA OBJEKATA LOGISTIKE	17
4.2.3.ZONA OBJEKATA MANJIH PROIZVODNIH DJELATNOSTI,SKLADIŠTA I PAKERAJA	17
4.2.4.ZONA SAOBRAĆAJNIH I INFRASTRUKTURNIH SADRŽAJA.....	18
4.3.FAZNA REALIZACIJA PLANA.....	18
4.4.GRAĐEVINSKI FOND.....	18
4.4.1.PLANIRANI OBJEKTI	18
4.4.2. OBJEKTI POSLOVNE NAMJENE-TRGOVINA,UGOSTITELJSKA,USLUŽNA....	19
4.4.3. OBJEKTI POSLOVNE NAMJENE-LOGISTIČKI CENTRI.....	19
4.4.4. OBJEKTI POSLOVNE NAMJENE-MANJA PROIZVODNA DJELATNOST,SKLADIŠTA I PAKERAJA	20
4.4.5. POSTOJEĆI OBJEKTI	20

4.4.6. OBJEKTI PREDVIĐENI ZA RUŠENJE.....	21
4.4.7. PRAVILA IZGRADNJE JAVNIH POVRŠINA I OBJEKATA.....	21
4.5. PRIRODNO I KULTURNO-ISTORIJSKO NASLJEĐE.....	21
4.6. OPĆI URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU OBJEKATA.....	21
 5 INFRASTRUKTURA.....	22
5.1. SAOBRAĆAJ.....	22
5.2. HIDROTEHNIKA-PANIRANO STANJE.....	23
5.2.1.VODOSNABDJEVANJE.....	23
5.2.2. ODVODNJA I TRETMAN FEKALNIH OTPADNIH VODA.....	24
5.2.3. ODVODNJA I TRETMAN ATMOSFERSKIH VODA.....	25
 5.3. ELEKTROENERGETSKA I TELEKOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA.....	26
5.3.1 Elektroenergetika.....	26
5.3.2. Javna rasvjeta.....	27
5.3.3 TELEKOMUNIKACIJE.....	28
 6. ŽIVOTNA SREDINA.....	28
6.1.Zaštita životne sredine.....	28
6.2. Zaštita vazduha.....	29
6.3. Zaštita voda	30
6.4. Upravljanje čvrstim otpadom.....	30
 7. PARCELACIJA, GRAĐEVINSKE I REGULACIONE LINIJE.....	31
7.1.PARCELACIJA.....	31
7.2. REGULACIONE I GRAĐEVINSKE LINIJE.....	31
 8. PLANIRANI BILANSNI I URBANISTIČKO-TEHNIČKI PARAMETRI.....	32
 9.ORJENTACIONI TROŠKOVI UREĐENJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA.....	33
9.1. OPREMANJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA.....	33
9.1.1. Izgradnja saobraćajne infrastrukture.....	33

9.1.2. Izgradnja hidrotehničke infrastrukture.....	33
9.1.3. Izgradnja elektroenergetske i telekomunikacijske infrastrukture.....	34
9.2. STRUČNI NADZOR NAD OPREMANJEM GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA.....	35
9.3. REKAPITULACIJA TROŠKOVA OPREMANJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA.....	35

IV. ODLUKA O PROVOĐENJU.....	36-47
------------------------------	-------

V. GRAFIČKI DIO

-Prilog broj 01. Geodetska podloga	R.1:1000
-Prilog broj 01a. Katastarski i vlasnički podaci	R.1:1000
-Prilog broj 01b. Valorizacija postojećih objekata	R.1:1000
-Prilog broj 01c. Postojeća namjena površina	R.1:1000
-Prilog broj 02. Izvod iz PPO Gradačac	R.1:1000
-Prilog broj 03. Inženjersko –geološka karta	R.1:1000
-Prilog broj 04. Plan uklanjanja objekata	R.1:1000
-Prilog broj 05. Plan prostorne organizacije	R.1:1000
-Prilog broj 06. Plan fazne realizacije	R.1:1000
-Prilog broj 07. Plan saobraćaja i nivelacije	R.1:1000
-Prilog broj 08. Plan hidrotehničke infrastrukture	R.1:1000
-Prilog broj 09. Plan infrastrukture-Elektroenergetika i telekomunikacije	R.1:1000
-Prilog broj 10. Plan infrastrukture-sintezna karta	R.1:1000
-Prilog broj 11. Plan građevinskih i regulacionih linija	R.1:1000
-Prilog broj 12. Plan parcelacije	R.1:1000
-Prilog broj 13. Plan uređenja zelenih površina	R.1:1000



RADIS d.o.o. ISTOČNO SARAJEVO

Jovana Dučića 16, 71123 Istočno Sarajevo tel/fax: +387 57 343 136 +387 57 490 191 e-mail: info@radis-doo.com www.radis-doo.com

IZVOĐENJE I NADZOR GRAĐEVINSKIH RADOVA | PROJEKTOVANJE | PROSTORNO PLANIRANJE | ZAŠTITA OD POŽARA | ZAŠTITA NA RADU | EKOLOGIJA | ISPITIVANJE GRAĐEVINSKIH MATERIJALA

I. OPŠTI DIO

BOSNA I HERCEGOVINA

REPUBLIKA SRPSKA

Okružni privredni sud u Istočnom Sarajevu

Broj: 061-0-Reg-24-000457

Datum: 25.10.2024.

Okružni privredni sud u Istočnom Sarajevu, sudija pojedinac Minja Mirvić, rješavajući po prijavi Društvo sa ograničenom odgovornošću za proizvodnju, usluge, unutrašnju i spoljnu trgovinu "RADIS", Jovana Dučića 16, Lukavica, Istočno Novo Sarajevo, koju zastupa Rade Dragutinović Direktor, Igor Dragutinović, Zamjenik direktora, u predmetu upisa Izmjena i dopuna djelatnosti, Promjena ostalih (ličnih) podataka lica ovlaštenog za zastupanje, a na osnovu odredbe člana 61 Zakona o registraciji poslovnih subjekata u Republici Srpskoj (Službeni glasnik Republike Srpske, br. 67/13, 15/16 i 84/19), dana 25.10.2024.godine donio je sljedeće:

RJEŠENJE O REGISTRACIJI

U registar poslovnih subjekata kod subjekta upisa "RADIS" d.o.o. upisani su podaci o izmjeni i dopuni djelatnosti i promjeni ličnih podataka direktora i zamjenika direktora.

Firma: Društvo sa ograničenom odgovornošću za proizvodnju, usluge, unutrašnju i spoljnu trgovinu "RADIS"

Skracena oznaka firme: "RADIS" d.o.o.

Sjedište: Jovana Dučića 16, Lukavica, Istočno Novo Sarajevo

MBS: 61-01-0163-11 (1-1575)

MB: 01293770

JIB: 4400548800008

Carinski broj:

PRAVNI OSNOV UPISA

POTVRDA Odluke o registraciji djelatnosti "RADIS" d.o.o. od dana 30.08.2024.godine, i Odluke o Izmjeni Odluke o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću (prečišćen tekst) OPU-2088/11 od dana 23.11.2011. godine, od dana 30.08.2024. godine, datum: 30.7.2024

ODLUKA O REGISTRACIJI DJELATNOSTI "RADIS" d.o.o. , datum: 30.8.2024

ODLUKA Izmjene Odluke o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću (prečišćen tekst) OPU-2088/11 OD DANA 23.11.2011. godine , datum: 30.8.2024

ZAPISNIK o prisustvu Skupštini Društva sa ograničenom odgovornošću za proizvodnju, usluge, unutrašnju i spoljnu trgovinu "RADIS" , datum: 30.8.2024

AKTUELNI IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA, broj akta: 061-0-Reg-Z-24-001037, datum: 18.6.2024

ODLUKA O REGISTRACIJI DJELATNOSTI "RADIS" d.o.o. , datum: 30.8.2024

ODLUKA Izmjene Odluke o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću (prečišćen tekst) OPU-2088/11 OD DANA 23.11.2011. godine, datum: 30.8.2024

PUNOMOĆ, datum: 28.8.2024

PUNOMOĆ, datum: 28.8.2024

Notarska zabilješka o ispravci ZAPISNIKA o prisustvu Skupštini Društva sa ograničenom odgovornošću za proizvodnju, usluge unutrašnju i spoljnu trgovinu "RADIS", datum: 14.10.2024

ODLUKU Izmjeni Odluke o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću (prečišćeni tekst) OPU-2088/11 OD DANA 23.11.2011.godine, datum: 14.10.2024

ODLUKU O REGISTACIJI DJELATNOSTI "RADIS" d.o.o., datum: 14.10.2024

OSNIVAČI / ČLANOVI SUBJEKTA UPISA – fizička lica

Prezime i ime	Adresa	Lična karta – JMB / Putna isprava
Rade Dragutinović	Jovana Dučića 16, Lukavica, Istočno Novo Sarajevo	lična karta: 741103M2K

OSNOVNI KAPITAL SUBJEKTA UPISA

Ugovoreni (upisani) kapital:	133.990,00 KM
Upłaćeni kapital:	131.490,00 KM

UČEŠĆE U KAPITALU

Osnivač	Ugovoreni kapital	Procenat
Rade Dragutinović	133.990,00 KM	100,00 %

LICA OVLAŠTENNA ZA ZASTUPANJE SUBJEKTA UPISA

U unutrašnjem i vanjskotrgovinskom prometu

Rade Dragutinović, adresa: Jovana Dučića 16, Lukavica, Istočno Novo Sarajevo, lična karta: 741103M2K, Direktor	Bez ograničenja
Igor Dragutinović, adresa: Hilendarska 36, Lukavica, Istočno Novo Sarajevo, lična karta: 740T03264, Zamjenik direktora	Bez ograničenja

DJELATNOSTI SUBJEKTA UPISA – u unutrašnjem prometu

Naziv

- 01.11 Gajenje žitarica (osim riže), mahunarki i sjemenja uljarica
- 01.12 Gajenje riže
- 01.13 Gajenje povrća, dinja i lubenica, korjenastog i gomoljastog povrća
- 01.14 Gajenje šećerne trske
- 01.15 Gajenje duvana
- 01.16 Gajenje tekstilnih biljaka
- 01.19 Gajenje ostalih jednogodišnjih usjeva
- 01.21 Gajenje grožđa

- 
- 01.22 Gajenje tropskog i suptropskog voća
 - 01.23 Gajenje agruma (citrusa)
 - 01.24 Gajenje jezgričastog i koštunjavog voća
 - 01.25 Gajenje bobičastog, orašastog i ostalog voća
 - 01.26 Gajenje plodova uljarica
 - 01.27 Gajenje biljaka za pravljenje napitaka
 - 01.28 Gajenje biljaka za upotrebu u farmaciji, aromatičnih, začinskih i ljekovitih biljaka
 - 01.29 Gajenje ostalih višegodišnjih usjeva
 - 01.30 Gajenje sadnog materijala i ukrasnih biljaka
 - 01.41 Uzgoj krava za proizvodnju mlijeka
 - 01.42 Uzgoj ostalih goveda i bivola
 - 01.43 Uzgoj konja, magaraca, mula i mazgi
 - 01.44 Uzgoj deva i lama
 - 01.45 Uzgoj ovaca i koza
 - 01.46 Uzgoj svinja
 - 01.47 Uzgoj peradi
 - 01.49 Uzgoj ostalih životinja
 - 01.62 Pomoćne djelatnosti u uzgoju životinja
 - 01.63 Djelatnosti koje se obavljaju nakon žetve/berbe poljoprivrednih proizvoda (priprema za primarno tržište)
 - 01.64 Dorada sjemenja (za sjemenski materijal)
 - 02.30 Prikupljanje nekultivisanih šumskih plodova i proizvoda, osim šumskih sortimenata
 - 02.40 Pomoćne uslužne djelatnosti u šumarstvu
 - 03.11 Morski ribolov
 - 03.12 Slatkovodni ribolov
 - 03.21 Morska akvakultura
 - 08.11 Vadenje ukrasnog kamena i kamena za građevinarstvo, krečnjaka, gipsa, krede i škriljaca
 - 08.12 Djelatnosti kopova šljunka i pijeska; vadenje gline i kaolina
 - 08.99 Vadenje ostalih ruda i kamena, d.n.
 - 09.90 Pomoćne djelatnosti za ostalo vadenje ruda i kamena
 - 10.11 Prerada i konzervisanje mesa
 - 10.12 Prerada i konzervisanje mesa peradi
 - 10.13 Proizvodnja proizvoda od mesa i mesa peradi
 - 10.20 Prerada i konzervisanje ribe, ljuskara i mekušaca
 - 10.31 Prerada i konzervisanje krompira
 - 10.32 Proizvodnja sokova od voća i povrća
 - 10.39 Ostala prerada i konzervisanje voća i povrća
 - 10.41 Proizvodnja ulja i masti
 - 10.42 Proizvodnja margarina i sličnih jestivih masti
 - 10.51 Proizvodnja mlijeka, mliječnih proizvoda i sira
 - 10.52 Proizvodnja sladoleda i drugih zamrznutih smjesa
 - 10.61 Proizvodnja mlinskih proizvoda
 - 10.62 Proizvodnja skroba i proizvoda od skroba
 - 10.71 Proizvodnja hljeba; svježih peciva i kolača
 - 10.72 Proizvodnja dvopeka i keksa; proizvodnja trajnih peciva i kolača
 - 10.73 Proizvodnja makarona, rezanaca, kuskusa i sličnih proizvoda od brašna
 - 10.81 Proizvodnja šećera
 - 10.82 Proizvodnja kakaoa, čokolade i proizvoda od šećera
 - 10.83 Prerada čaja i kafe
 - 10.84 Proizvodnja začina i drugih dodataka hrani
 - 10.85 Proizvodnja gotove hrane i jela
 - 10.86 Proizvodnja homogenizovanih prehrambenih proizvoda i dijetetske hrane
 - 10.89 Proizvodnja ostalih prehrambenih proizvoda, d. n.
 - 10.91 Proizvodnja gotove hrane za domaće životinje
 - 10.92 Proizvodnja gotove hrane za kućne ljubimce
 - 11.01 Destilovanje, prečišćavanje i miješanje alkoholnih pića
 - 11.02 Proizvodnja vina od grožđa
 - 11.03 Proizvodnja jabukovače i vina od ostalog voća
 - 11.04 Proizvodnja ostalih nedestilovanih fermentovanih pića
 - 11.05 Proizvodnja piva
 - 11.06 Proizvodnja slada



- 11.07 Proizvodnja osvježavajućih pića; proizvodnja mineralne vode i drugih flaširanih voda
- 12.00 Proizvodnja duvanskih proizvoda
- 13.10 Priprema i predenje tekstilnih vlakana
- 13.20 Tkanje tekstila
- 13.30 Dovršavanje tekstila
- 13.91 Proizvodnja pletenih i kukičanih tkanina
- 13.92 Proizvodnja gotovih tekstilnih proizvoda, osim odjeće
- 13.93 Proizvodnja tepiha i prostirki za pod
- 13.94 Proizvodnja užadi, konopaca, pletenica i mreža
- 13.95 Proizvodnja netkanog tekstila i proizvoda od netkanog tekstila, osim odjeće
- 13.96 Proizvodnja ostalih tehničkih i industrijskih tekstilnih proizvoda
- 13.99 Proizvodnja ostalih tekstilnih proizvoda, d. n.
- 14.11 Proizvodnja kožne odjeće
- 14.12 Proizvodnja radne odjeće
- 14.13 Proizvodnja ostale spoljašnje odjeće
- 14.14 Proizvodnja rublja
- 14.19 Proizvodnja ostale odjeće i pribora za odjeću
- 14.20 Proizvodnja proizvoda od krzna
- 14.31 Proizvodnja pletenih i kukičanih čarapa
- 14.39 Proizvodnja ostale pletene i kukičane odjeće
- 15.11 Štavljenje i obrada kože; dorada i bojenje krzna
- 15.12 Proizvodnja kofera, ručnih torbi i sličnih proizvoda, sedlarskih i saračkih proizvoda
- 15.20 Proizvodnja obuće
- 16.10 Testerisanje i blanjanje drveta (proizvodnja rezane građe); impregnacija drveta
- 16.21 Proizvodnja furnira i ostalih ploča od drveta
- 16.22 Proizvodnja sastavljenog parketa
- 16.23 Proizvodnja ostale građevinske stolarije i elemenata
- 16.24 Proizvodnja ambalaže od drveta
- 16.29 Proizvodnja ostalih proizvoda od drveta, proizvodnja predmeta od pluta, slame i pletarskih materijala
- 17.11 Proizvodnja celuloze
- 17.12 Proizvodnja papira i kartona
- 17.21 Proizvodnja talasastog papira i kartona i ambalaže od papira i kartona
- 17.22 Proizvodnja proizvoda od papira za domaćinstvo, higijenu i toaletne potrebe
- 17.23 Proizvodnja kancelarijskog materijala od papira
- 17.24 Proizvodnja zidnih tapeta
- 17.29 Proizvodnja ostalih proizvoda od papira i kartona
- 18.11 Štampanje novina
- 18.12 Ostalo štampanje
- 18.13 Usluge pripreme za štampu i objavljivanje
- 18.14 Knjigovezačke i pripadajuće uslužne djelatnosti
- 18.20 Umnožavanje (reprodukcija) snimljenih zapisa
- 19.10 Proizvodnja proizvoda koksnih peći (koksovanja)
- 19.20 Proizvodnja rafiniranih naftnih proizvoda
- 20.11 Proizvodnja industrijskih gasova
- 20.12 Proizvodnja boja i pigmenta
- 20.14 Proizvodnja ostalih osnovnih organskih hemikalija
- 20.16 Proizvodnja plastičnih masa u primarnim oblicima
- 20.17 Proizvodnja sintetičkog kaučuka u primarnim oblicima
- 20.30 Proizvodnja boja, lakova i sličnih premaza, grafičkih boja i kitova
- 20.41 Proizvodnja sapuna i deterdženata, preparata za čišćenje i poliranje
- 20.42 Proizvodnja parfema i toaletnih preparata
- 20.52 Proizvodnja ljepila
- 20.53 Proizvodnja eteričnih ulja
- 20.59 Proizvodnja ostalih hemijskih proizvoda, d. n.
- 20.60 Proizvodnja vještačkih vlakana
- 22.11 Proizvodnja spoljašnjih i unutrašnjih guma za vozila; protekovanje spoljašnjih guma za vozila
- 22.19 Proizvodnja ostalih proizvoda od gume
- 22.21 Proizvodnja ploča, listova, cijevi i profila od plastičnih masa
- 22.22 Proizvodnja ambalaže od plastičnih masa
- 22.23 Proizvodnja proizvoda za građevinarstvo od plastičnih masa



- 22.29 Proizvodnja ostalih proizvoda od plastičnih masa
- 23.11 Proizvodnja ravnog stakla
- 23.12 Oblikovanje i obrada ravnog stakla
- 23.13 Proizvodnja šupljeg stakla
- 23.14 Proizvodnja vlakana od stakla
- 23.19 Proizvodnja i obrada ostalog stakla uključujući tehničke proizvode od stakla
- 23.20 Proizvodnja vatrostalnih proizvoda
- 23.31 Proizvodnja pločica i podnih ploča od keramike
- 23.32 Proizvodnja opeke, crijepa i ostalih proizvoda od pečene gline za građevinarstvo
- 23.41 Proizvodnja proizvoda za domaćinstvo i ukrasnih predmeta od keramike
- 23.42 Proizvodnja sanitarne opreme od keramike
- 23.43 Proizvodnja izolatora i pribora od keramike za izolaciju
- 23.44 Proizvodnja ostalih tehničkih proizvoda od keramike
- 23.49 Proizvodnja ostalih proizvoda od keramike
- 23.61 Proizvodnja proizvoda od betona za građevinarstvo
- 23.62 Proizvodnja proizvoda od gipsa za građevinarstvo
- 23.63 Proizvodnja gotove betonske smjese
- 23.64 Proizvodnja maltera
- 23.65 Proizvodnja vlaknastih zacementiranih proizvoda (fibrocementa)
- 23.69 Proizvodnja ostalih proizvoda od betona, cementa i gipsa
- 23.70 Sječenje, oblikovanje i obrada kamena
- 23.91 Proizvodnja brusnih proizvoda
- 23.99 Proizvodnja ostalih proizvoda od nemetalnih minerala, d. n.
- 24.33 Hladno oblikovanje ili savijanje profila
- 25.11 Proizvodnja metalnih konstrukcija i njihovih dijelova
- 25.12 Proizvodnja vrata i prozora od metala
- 25.21 Proizvodnja radijatora i kotlova za centralno grijanje
- 25.29 Proizvodnja ostalih cisterni, rezervoara i posuda od metala
- 25.30 Proizvodnja parnih kotlova, osim kotlova za centralno grijanje
- 25.50 Kovanje, presovanje, štancovanje i valjanje metala; metalurgija praha
- 25.61 Površinska obrada i prevlačenje metala
- 25.62 Mašinska obrada metala
- 25.71 Proizvodnja sječiva
- 25.72 Proizvodnja brava i okova
- 25.73 Proizvodnja alata
- 25.91 Proizvodnja čeličnih buradi i sličnih posuda od čelika
- 25.92 Proizvodnja ambalaže od lakih metala
- 25.93 Proizvodnja proizvoda od žice, lanaca i opruga
- 25.94 Proizvodnja vezanih elemenata i vijčanih mašinskih proizvoda
- 25.99 Proizvodnja ostalih gotovih proizvoda od metala, d. n.
- 26.11 Proizvodnja elektronskih komponenti
- 26.12 Proizvodnja punih elektronskih ploča
- 26.20 Proizvodnja računara i periferne opreme
- 26.30 Proizvodnja komunikacione opreme
- 26.40 Proizvodnja elektronskih uređaja za široku potrošnju
- 26.51 Proizvodnja instrumenata i aparata za mjerenje, ispitivanje i navigaciju
- 26.52 Proizvodnja satova
- 26.70 Proizvodnja optičkih instrumenata i fotografske opreme
- 26.80 Proizvodnja magnetnih i optičkih medija
- 27.11 Proizvodnja elektromotora, generatora i transformatora
- 27.12 Proizvodnja uređaja za distribuciju i kontrolu električne energije
- 27.20 Proizvodnja baterija i akumulatora
- 27.31 Proizvodnja kablova od optičkih vlakana
- 27.32 Proizvodnja ostalih elektronskih i električnih žica i kablova
- 27.33 Proizvodnja elektroinstalacionog materijala
- 27.40 Proizvodnja električne opreme za rasvjetu
- 27.51 Proizvodnja električnih aparata za domaćinstvo
- 27.52 Proizvodnja neelektričnih aparata za domaćinstvo
- 27.90 Proizvodnja ostale električne opreme
- 28.11 Proizvodnja motora i turbina, osim motora za avione i motorna vozila

- 
- 28.12 Proizvodnja hidrauličnih pogonskih uređaja
 - 28.13 Proizvodnja ostalih pumpi i kompresora
 - 28.14 Proizvodnja ostalih slavina i ventila
 - 28.15 Proizvodnja ležajeva, penosnika, prenosnih i pogonskih elemenata
 - 28.21 Proizvodnja industrijskih peći, ložišta i gorionika
 - 28.22 Proizvodnja uređaja za dizanje i prenošenje
 - 28.23 Proizvodnja kancelarijskih mašina i opreme (osim proizvodnje računara i periferne opreme)
 - 28.24 Proizvodnja ručnih prenosivih alata sa sopstvenim pogonom
 - 28.25 Proizvodnja rashladne i ventilacione opreme, osim one za domaćinstvo
 - 28.29 Proizvodnja ostalih mašina za opštu namjenu, d. n.
 - 28.30 Proizvodnja mašina za poljoprivredu i šumarstvo
 - 28.41 Proizvodnja mašina za obradu metala
 - 28.49 Proizvodnja ostalih alatnih mašina
 - 28.91 Proizvodnja mašina za metalurgiju
 - 28.92 Proizvodnja mašina za rudnike, kamenolome i građevinarstvo
 - 28.93 Proizvodnja mašina za industriju hrane, pića i duvana
 - 28.94 Proizvodnja mašina za industriju tekstila, odjeće i kože
 - 28.95 Proizvodnja mašina za industriju papira i kartona
 - 28.96 Proizvodnja mašina za plastične mase i gumu
 - 28.99 Proizvodnja ostalih mašina za specijalnu namjenu, d. n.
 - 29.10 Proizvodnja motornih vozila
 - 29.20 Proizvodnja karoserija za motorna vozila; proizvodnja prikolica i poluprikolica
 - 29.31 Proizvodnja električne i elektronske opreme za motorna vozila
 - 29.32 Proizvodnja ostalih dijelova i pribora za motorna vozila
 - 30.91 Proizvodnja motocikala
 - 30.92 Proizvodnja bicikala i invalidskih kolica
 - 31.01 Proizvodnja namještaja za poslovne i prodajne prostore
 - 31.02 Proizvodnja kuhinjskog namještaja
 - 31.03 Proizvodnja madraca
 - 31.09 Proizvodnja ostalog namještaja
 - 32.11 Proizvodnja kovanog novca
 - 32.12 Proizvodnja nakita i pripadajućih proizvoda
 - 32.13 Proizvodnja bižuterije i pripadajućih proizvoda
 - 32.20 Proizvodnja muzičkih instrumenata
 - 32.30 Proizvodnja sportske opreme
 - 32.40 Proizvodnja igara i igračaka
 - 32.91 Proizvodnja metli i četki
 - 32.99 Ostala prerađivačka industrija, d. n.
 - 33.11 Popravka gotovih proizvoda od metala
 - 33.12 Popravka mašina
 - 33.17 Popravka i održavanje ostalih saobraćajnih sredstava
 - 33.19 Popravka ostale opreme
 - 33.20 Instalacija industrijskih mašina i opreme
 - 35.11 Proizvodnja električne energije
 - 35.30 Proizvodnja i snabdijevanje parom i klimatizacija
 - 36.00 Prikupljanje, prečišćavanje i snabdijevanje vodom
 - 38.11 Prikupljanje neopasnog otpada
 - 38.21 Obrada i odlaganje neopasnog otpada
 - 38.31 Rastavljanje olupina
 - 38.32 Reciklaža (prerada) razvrstanih materijala
 - 39.00 Djelatnosti sanacije (remedijacije) životne sredine i ostale usluge upravljanja otpadom
 - 41.10 Organizacija izvođenja projekata za zgrade
 - 41.20 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
 - 42.11 Izgradnja puteva i autoputeva
 - 42.12 Izgradnja željezničkih pruga i podzemnih željeznica
 - 42.13 Izgradnja mostova i tunela
 - 42.21 Izgradnja cjevovoda za tečnosti i gasove
 - 42.22 Izgradnja vodova za električnu struju i telekomunikacije
 - 42.91 Izgradnja hidrograđevinskih objekata
 - 42.99 Izgradnja ostalih objekata niskogradnje, d. n.

- 
- 45.11 Uključivanje objekata
 - 45.12 Pripremni radovi na gradilištu
 - 45.13 Ispitivanje terena za gradnju bušenjem i sondiranjem
 - 43.21 Elektroinstalacioni radovi
 - 43.22 Uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije, gasa i instalacija za grijanje i klimatizaciju
 - 43.29 Ostali građevinski instalacioni radovi
 - 43.31 Fasadni i štukaturni radovi
 - 43.32 Ugradnja stolarije
 - 43.33 Postavljanje podnih i zidnih obloga
 - 43.34 Farbarski i staklarski radovi
 - 43.39 Ostali završni građevinski radovi
 - 43.91 Podizanje krovnih konstrukcija i pokrivanje krovova
 - 43.99 Ostale specijalizovane građevinske djelatnosti, d. n.
 - 45.11 Trgovina automobilima i motornim vozilima lake kategorije
 - 45.19 Trgovina ostalim motornim vozilima
 - 45.20 Održavanje i popravka motornih vozila
 - 45.31 Trgovina na veliko dijelovima i priborom za motorna vozila
 - 45.32 Trgovina na malo dijelovima i priborom za motorna vozila
 - 45.40 Trgovina, održavanje i popravka motocikala, dijelova i pribora za motocikle
 - 46.11 Posredovanje u trgovini poljoprivrednim sirovinama, živim životinjama, tekstilnim sirovinama i poluproizvodima
 - 46.12 Posredovanje u trgovini gorivima, rudama, metalima i industrijskim hemikalijama
 - 46.13 Posredovanje u trgovini drvenom građom i građevinskim materijalom
 - 46.14 Posredovanje u trgovini mašinama, opremom za industriju, brodovima i avionima
 - 46.15 Posredovanje u trgovini namještajem, robom za domaćinstvo i robom od metala i gvožđa
 - 46.16 Posredovanje u trgovini tekstilom, odjećom, krznom, obućom i proizvodima od kože
 - 46.17 Posredovanje u trgovini hranom, pićima i duvanom
 - 46.18 Posredovanje u trgovini specijalizovanoj za određene proizvode ili grupe ostalih proizvoda
 - 46.19 Posredovanje u trgovini raznovrsnim proizvodima
 - 46.21 Trgovina na veliko žitaricama, sirovim duvanom, sjemenjem i hranom za životinje
 - 46.22 Trgovina na veliko cvijećem i sadnicama (rastinjem)
 - 46.23 Trgovina na veliko živim životinjama
 - 46.24 Trgovina na veliko sirovom, nedovršenom i dovršenom kožom
 - 46.31 Trgovina na veliko voćem i povrćem
 - 46.32 Trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa
 - 46.33 Trgovina na veliko mlijekom, mliječnim proizvodima, jajima, jestivim uljima i mastima
 - 46.34 Trgovina na veliko pićima
 - 46.35 Trgovina na veliko duvanskim proizvodima
 - 46.36 Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i proizvodima od šećera
 - 46.37 Trgovina na veliko kafom, čajem, kakaom i začinima
 - 46.38 Trgovina na veliko ostalom hranom obuhvatajući ribe, ljuskare i mekušce
 - 46.39 Nespecijalizirana trgovina na veliko hranom, pićima i duvanom
 - 46.41 Trgovina na veliko tekstilom
 - 46.42 Trgovina na veliko odjećom i obućom
 - 46.43 Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo
 - 46.44 Trgovina na veliko porcelanom, staklarijom i sredstvima za čišćenje
 - 46.45 Trgovina na veliko parfimerijskim i kozmetičkim proizvodima
 - 46.47 Trgovina na veliko namještajem, tepisima i opremom za rasvjetu
 - 46.48 Trgovina na veliko satovima i nakitom
 - 46.49 Trgovina na veliko ostalom robom za domaćinstvo
 - 46.51 Trgovina na veliko računarima, perifernom opremom i softverom
 - 46.52 Trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim dijelovima i opremom
 - 46.61 Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, opremom i priborom
 - 46.62 Trgovina na veliko alatnim mašinama
 - 46.63 Trgovina na veliko mašinama za rudarstvo i građevinarstvo
 - 46.64 Trgovina na veliko mašinama za industriju tekstila i mašinama za šivanje i pletenje
 - 46.65 Trgovina na veliko namještajem za kancelarije
 - 46.66 Trgovina na veliko ostalim kancelarijskim mašinama i opremom
 - 46.69 Trgovina na veliko ostalim mašinama i opremom
 - 46.71 Trgovina na velikočvrstim, tečnim i gasovitim gorivima i sličnim proizvodima
 - 46.72 Trgovina na veliko metalima i metalnim rudama



- 46.73 Trgovina na veliko drvetom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom
- 46.74 Trgovina na veliko robom od metala, instalacionim materijalom, uređajima i opremom za vodovod i grijanje
- 46.75 Trgovina na veliko hemijskim proizvodima
- 46.76 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima
- 46.77 Trgovina na veliko otpadom i ostacima
- 46.90 Nespecijalizovana trgovina na veliko
- 47.11 Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama pretežno prehrambenim proizvodima, pićima i duvanskim proizvodima
- 47.19 Ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama
- 47.21 Trgovina na malo voćem i povrćem u specijalizovanim prodavnicama
- 47.22 Trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa u specijalizovanim prodavnicama
- 47.23 Trgovina na malo ribom, ljuskarima i mekušcima u specijalizovanim prodavnicama
- 47.24 Trgovina na malo hljebom, kolačima, proizvodima od brašna i proizvodima od šećera u specijalizovanim prodavnicama
- 47.25 Trgovina na malo pićima u specijalizovanim prodavnicama
- 47.26 Trgovina na malo proizvodi ma od duhana u specijalizovanim prodavnicama
- 47.29 Ostala trgovina na malo prehrambenim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama
- 47.30 Trgovina na malo motornim gorivima u specijalizovanim prodavnicama
- 47.41 Trgovina na malo računarima, perifernim jedinicama i softverom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.42 Trgovina na malo telekomunikacionom opremom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.43 Trgovina na malo audio i video opremom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.51 Trgovina na malo tekstilom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.52 Trgovina na malo robom od metala, bojama i staklom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.53 Trgovina na malo tepisima i prostiračima za pod, zidnim i podnim oblogama u specijalizovanim prodavnicama
- 47.54 Trgovina na malo električnim aparatima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama
- 47.59 Trgovina na malo namještajem, opremom za rasvjetu i ostalim proizvodima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama
- 47.61 Trgovina na malo knjigama u specijalizovanim prodavnicama
- 47.62 Trgovina na malo novinama, papirom i pišaćim priborom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.63 Trgovina na malo muzičkim i video zapisima u specijalizovanim prodavnicama
- 47.64 Trgovina na malo sportskom opremom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.65 Trgovina na malo igrama i igračkama u specijalizovanim prodavnicama
- 47.71 Trgovina na malo odjećom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.72 Trgovina na malo obućom i robom od kože u specijalizovanim prodavnicama
- 47.75 Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim preparatima u specijalizovanim prodavnicama
- 47.76 Trgovina na malo cvijećem, sadnicama, sjemenjem, dubrivom, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce u specijalizovanim prodavnicama
- 47.77 Trgovina na malo satovima i nakitom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.78 Ostala trgovina na malo novom robom u specijalizovanim prodavnicama (Osim oružja i municije)
- 47.79 Trgovina na malo polovnom robom u specijalizovanim prodavnicama ((Osim internetskih aukcija))
- 47.91 Trgovina na malo preko pošte ili Interneta
- 47.99 Ostala trgovina na malo izvan prodavnica, tezgi i pijaca
- 49.31 Gradski i prigradski kopneni prevoz putnika
- 49.32 Taksij prevoz
- 49.39 Ostali kopneni prevoz putnika, d. n.
- 49.41 Drumski prevoz robe
- 49.42 Usluge preseljenja
- 52.10 Skladištenje robe
- 52.21 Uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju
- 52.22 Uslužne djelatnosti u vodenom saobraćaju
- 52.24 Pretovar tereta
- 52.29 Ostale pomoćne djelatnosti u prevozu
- 55.10 Hoteli i sličan smještaj
- 55.20 Odmarališta i ostali smještaj za kraći odmor
- 55.30 Kampovi i prostori za kampovanje
- 55.90 Ostali smještaj
- 56.10 Djelatnosti restorana i usluge dostave hrane
- 56.21 Djelatnosti keteringa
- 56.29 Ostale djelatnosti pripreme i posluživanja (dostave) hrane
- 56.30 Djelatnosti pripreme i posluživanja pića
- 58.12 Izdavanje imenika i lista poštanskih adresa korisnika



- 58.14 Izdavanje časopisa i periodičnih publikacija
- 58.21 Izdavanje računarskih igara
- 58.29 Izdavanje ostalog softvera
- 62.01 Računarsko programiranje
- 62.02 Djelatnosti savjetovanja o računarima, tj. o računarskim sistemima
- 62.03 Upravljanje računarskom opremom i sistemom
- 62.09 Ostale uslužne djelatnosti koje se odnose na informacione tehnologije i računare
- 63.11 Obrada podataka, hosting i pripadajuće djelatnosti
- 63.12 Internetski portali
- 63.99 Ostale informacione uslužne djelatnosti, d. n.
- 68.10 Kupovina i prodaja sopstvenih nekretnina
- 68.20 Iznajmljivanje i poslovanje sopstvenim nekretninama ili nekretninama uzetim u zakup (lizing)
- 68.31 Agencije za nekretnine
- 68.32 Upravljanje nekretninama uz naplatu ili na osnovu ugovora
- 69.20 Računovodstvene, knjigovodstvene i revizorske djelatnosti; djelatnosti savjetovanja koje se odnose na porez
- 70.10 Djelatnosti upravljanja
- 70.21 Odnosi s javnošću i djelatnosti saopštavanja
- 70.22 Savjetovanje koje se odnosi na poslovanje i ostalo upravljanje
- 71.11 Arhitektonske djelatnosti
- 71.12 Inženjerske djelatnosti i s njima povezano tehničko savjetovanje
- 71.20 Tehničko ispitivanje i analiza
- 72.11 Istraživanje i eksperimentalni razvoj u biotehnologiji
- 72.19 Ostalo istraživanje i eksperimentalni razvoj u prirodnim, tehničkim i tehnološkim naukama
- 72.20 Istraživanje i eksperimentalni razvoj u društvenim i humanističkim naukama
- 73.11 Agencije za reklamu i propagandu
- 73.12 Usluge oglašavanja (predstavljanja) preko medija
- 73.20 Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja
- 74.10 Specijalizovane dizajnerske djelatnosti
- 74.20 Fotografiske djelatnosti
- 74.30 Djelatnosti prevodilaca i tumača
- 74.90 Ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti, d. n.
- 77.11 Iznajmljivanje i davanje u zakup (lizing) automobila i motornih vozila lake kategorije
- 77.12 Iznajmljivanje i davanje u zakup (lizing) kamiona
- 77.21 Iznajmljivanje i davanje u zakup (lizing) opreme za rekreaciju i sport
- 77.22 Iznajmljivanje video-traka i diskova
- 77.29 Iznajmljivanje i davanje u zakup (lizing) ostalih predmeta za ličnu upotrebu i domaćinstvo
- 77.31 Iznajmljivanje i davanje u zakup (lizing) mašina i opreme za poljoprivredu
- 77.32 Iznajmljivanje i davanje u zakup (lizing) mašina i opreme za građevinarstvo
- 77.33 Iznajmljivanje i davanje u zakup (lizing) mašina i opreme za kancelarije, obuhvatajući računare
- 77.39 Iznajmljivanje i davanje u zakup (lizing) ostalih mašina, opreme i materijalnih dobara, d. n.
- 77.40 Davanje u zakup (lizing) prava na upotrebu intelektualne svojine i sličnih proizvoda, osim radova koji su zaštićeni autorskim pravima
- 78.30 Ostalo ustupanje ljudskih resursa
- 79.11 Djelatnosti putničkih agencija
- 79.12 Djelatnosti tur-operatora
- 79.90 Ostale rezervacijske usluge i pripadajuće djelatnosti
- 81.21 Osnovno čišćenje zgrada
- 81.22 Ostale djelatnosti čišćenja zgrada i objekata
- 81.29 Ostale djelatnosti čišćenja
- 81.30 Uslužne djelatnosti uređenja i održavanja zelenih površina
- 82.11 Kombinovane kancelarijsko-administrativne uslužne djelatnosti
- 82.19 Fotokopiranje, priprema dokumenata i ostale specijalizovane kancelarijske pomoćne djelatnosti
- 82.20 Djelatnosti pozivnih centara
- 82.30 Organizacija sastanaka i poslovnih sajmova
- 82.92 Djelatnosti pakovanja
- 82.99 Ostale poslovne pomoćne uslužne djelatnosti, d. n.
- 85.32 Tehničko i stručno srednje obrazovanje
- 85.51 Obrazovanje u oblasti sporta i rekreacije
- 85.52 Obrazovanje u oblasti kulture
- 85.59 Ostalo obrazovanje, d. n.



85.60 Pomoćne uslužne djelatnosti u obrazovanju
93.11 Rad sportskih objekata
93.13 Fitnes centri
93.19 Ostale sportske djelatnosti
93.21 Djelatnosti zabavnih i tematskih parkova
93.29 Ostale zabavne i rekreativne djelatnosti
95.11 Popravka računara i periferne opreme
95.12 Popravka komunikacione opreme
95.21 Popravka elektronskih uređaja za široku potrošnju
95.22 Popravka aparata za domaćinstvo i opreme za kuću i baštu
95.23 Popravka obuće i proizvoda od kože
95.25 Popravka satova i nakita
95.29 Popravka ostalih predmeta za ličnu upotrebu i domaćinstvo
96.01 Pranje i hemijsko čišćenje proizvoda od tekstila i krzna
96.02 Frizerski i drugi tretmani za uljepšavanje
96.04 Djelatnosti za njegu i održavanje tijela
96.09 Ostale lične uslužne djelatnosti, d. n.

DJELATNOSTI SUBJEKTA UPISA – u vanjskotrgovinskom prometu

u okviru registrovane djelatnosti

POSLOVNE JEDINICE

Naziv: Društvo sa ograničenom odgovornošću za proizvodnju, usluge, unutrašnju i spoljnu trgovinu "RADIS" doo Istočno Sarajevo - "RADIS INSTITUT"
Skraceni naziv: "RADIS" doo - PJ "RADIS INSTITUT"
Poreski podbroj: 4400548800016
Sjedište: Nikole Tesle do broj 53 PP broj 9, Lukavica, Istočno Novo Sarajevo

Pravni osnov upisa

Djelatnosti poslovne jedinice

71.11 Arhitektonske djelatnosti
71.12 Inženjerske djelatnosti i s njima povezano tehničko savjetovanje
71.20 Tehničko ispitivanje i analiza

Lice ovlašteno za zastupanje poslovne jedinice

Igor Dragutinović, lična karta: 740T03264, Direktor društva i ovlašćeno lice za zastupanje Poslovne jedinice, - bez ograničenja ovlaštenja



Obrazloženje

Postupajući po prijavi za registraciju poslovnog subjekta "RADIS" d.o.o., sud je našao da su ispunjeni svi Zakonski uslovi za upis te je postupajući shodno odredbama člana 61. Zakona o registraciji poslovnih subjekata u Republici Srpskoj (Službeni glasnik Republike Srpske, br. 67/13, 15/16 i 84/19) i odlučio kao u dispozitivu rješenja.



Pravni lijek:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od osam (8) dana od dana prijema rješenja. Žalba se izjavljuje Višem privrednom sudu Republike Srpske, a podnosi se putem ovog suda.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
FEDERALNO MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA

БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА
ФЕДЕРАЦИЈА БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ
ФЕДЕРАЛНО МИНИСТАРСТВО ПРОСТОРНОГ УРЕЂЕЊА

BOSNIA AND HERZEGOVINA
FEDERATION OF BOSNIA AND HERZEGOVINA
FEDERAL MINISTRY OF PHYSICAL PLANNING

Broj: UPI-02-19-1-132/20 F.Š.
Sarajevo, 04.08.2020. godine

Federalno ministarstvo prostornog uređenja Sarajevo rješavajući zahtjev poduzeća **RADIS d.o.o; Istočno Sarajevo**, za produženje ovlaštenja za obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata, na osnovu člana 3.i 4. Uredbe o posebnim uslovima koja moraju ispunjavati privredna društva i druga pravna lica da bi se mogla registrovati za obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata („Službene novine Federacije BiH“, broj 71/08) i člana 200. Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98 i 48/99), Federalno ministarstvo prostornog uređenja donosi

R J E Š E N J E

1. Daje se ovlaštenje poduzeću **RADIS d.o.o; ul. Jovana Dučića br.16, Istočno Sarajevo**, sa rokom od pet godina od dana izdavanja istog, za obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata:
 - a) Prostornih i urbanističkih planova,
 - b) Detaljnih planskih dokumenata (zoning plan, regulacioni plan i urbanistički projekt).
2. RADIS d.o.o. je dužan da u roku od 15 dana od dana nastale promjene, zatraži izmjenu ovlaštenja ako se naknadno promijene podaci na temelju kojih je ovlaštenje dato,
3. RADIS d.o.o. može podnijeti zahtjev za produženje ovlaštenja najranije godinu dana a najkasnije dva mjeseca prije isteka roka važenja ovlaštenja.

O b r a z l o ž e n j e

Dana 11.06.2020. godine Federalno ministarstvo prostornog uređenja je zaprimilo zahtjev poduzeća RADIS d.o.o. Istočno Sarajevo, za izdavanje ovlaštenja za obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata.

Dana 19.06.2020. godine Federalno ministarstvo prostornog uređenja je zatražilo dopunu podneska – zahtjeva sa rokom od 30 dana, u skladu sa članom 3. i 4. Uredbe o posebnim uslovima koja moraju ispunjavati privredna društva i druga pravna lica da bi se mogla registrovati za obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata („Službene novine Federacije BiH“, broj 71/08).

Dana 22.07.2020. podnosilac zahtjeva je dopunio podnesak-zahtjev na način da je dostavio uvjerenja o evidenciji u jedinstvenom sistemu registracije kontrole i naplate doprinosa, od nadležne poreske uprave, za uposlena stručna lica : Mirsad Brajlović dipl.ing.ele. (rođen 1951.), Senad Tanović dipl.ing.građ. (rođen 1952.), Nenad Kostić dipl.ing.građ. (rođen 1952.).

Rješavajući zahtjev poduzeća RADIS d.o.o. Istočno Sarajevo, za izdavanje ovlaštenja za obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata, Federalno ministarstvo prostornog uređenja je izvršilo uvid u zahtjev podnosioca te kompletan spis predmeta sa priloženim dokazima te nakon ocjene svakog dokaza pojedinačno i svih dokaza u međusobnoj uslovljenosti i povezanosti, utvrdilo da poduzeće RADIS d.o.o. Istočno Sarajevo, ispunjava uslove za izdavanje ovlaštenja za obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata. Naime odredbom člana 3. Uredbe o posebnim uslovima koja moraju ispunjavati privredna društva i druga pravna lica da bi se mogla registrovati za obavljanje stručnih poslova izrade

planskih dokumenata („Službene novine Federacije BiH“, broj 71/08), propisano je da ovlaštenje za obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata, na zahtjev privrednog ili drugog pravnog lica izdaje Federalno ministarstvo prostornog uređenja, ako isti ispunjava uslove u članu 3. Uredbe a koje se odnose na broj uposlenog kadra po strukama, na staž ostvaren u struci, položen stručni ispit te tehničku opremu i računarske programe kojim podnosilac zahtjeva raspolaže.

Kako je podnosilac zahtjeva dostavio ovom Federalnom ministarstvu ovjerenu dokumentaciju o broju uposlenih, ovjerene kopije diploma, ovjerene kopije radnih knjižica, ovjerene kopije uvjerenja o položenom stručnom ispitu, te ostale dokaze propisane članom 4. Uredbe, to je donesena odluka da se zahtjevu podnosioca udovolji i izda rješenje kojim se daje ovlaštenje za obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata.

Na temelju utvrđenog činjeničnog stanja, a u skladu sa članom 26. stav 3. Zakona o prostornom planiranju i korištenju zemljišta („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/06 i 72/07, 32/08 i 4/10), članom 3. Uredbe o posebnim uslovima koje moraju ispunjavati privredna društva i druga pravna lica da bi se mogla registrovati za obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata („Službene novine Federacije BiH“, broj 71/08), i člana 200. Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98 i 48/99) doneseno je rješenje kao u dispozitivu.

Taksa u iznosu 7,00 KM pada na teret podnosioca zahtjeva u smislu člana 3. i tarifnog broja 55. Zakona o Federalnim upravnim pristojbama i tarifi Federalnih upravnih pristojbi („Službene novine Federacije BiH“, broj 6/98 i 8/00).

Naknada za izdavanje ovlaštenja u iznosu 600, 00 KM pada na teret podnosioca zahtjeva u skladu sa rješenjem Federalnog ministra za prostorno uređenje broj 02-14-3-341/09 od 08.05.2014. godine.

UPUTSTVO O PRAVNOM LIJEKU

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega nije dozvoljena žalba ali se može pokrenuti upravni spor, podnošenjem tužbe nadležnom sudu u roku od 30 dana od njegovog prijema.

**MINISTAR****Josip Martić**

Dostaviti :

1. RADIS d.o.o. ul. Jovana Dučića br.16,
71 123 Istočno Sarajevo
2. Evidenciji,
3. Arhivi x 2.



RADIS d.o.o. ISTOČNO SARAJEVO

Jovana Dučića 16, 71123 Istočno Sarajevo tel/fax: +387 57 343 136 +387 57 490 191 e-mail: info@radis-doo.com www.radis-doo.com

IZVOĐENJE I NADZOR GRAĐEVINSKIH RADOVA | PROJEKTOVANJE | PROSTORNO PLANIRANJE | ZAŠTITA OD POŽARA | ZAŠTITA NA RADU | EKOLOGIJA | ISPITIVANJE GRAĐEVINSKIH MATERIJALA

II. DOSTAVLJENA DOKUMENTACIJA

- (2) Na stalna radna tijela odnosno komisija Gradskog vijeća imenovane prije stupanja na snagu ovog Poslovnika, u pogledu sastava i nadležnosti komisija, primjenjivat će se odredbe Poslovnika koji je važio u vrijeme njihovog imenovanja.
- (3) Danom stupanja na snagu ovog Poslovnika, izuzev odredbi navedenih u prethodnom stavu, prestaje da važi Poslovnik o radu općinskog vijeća – prečišćeni tekst ("Službeni glasnik Općine Gradačac", broj: 3/14, 6/15, 2/19 i "Službeni glasnik Grad Gradačac", broj 2/20).

Član 157.

Ovaj Poslovnik stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku grada Gradačac“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
GRAD GRADAČAC
- Gradsko vijeće -

Broj: 01-04-192/23
Datum: 27.06.2023.god.
Gr a d a č a c

PREDSEDavajući
GRADSKOG VIJEĆA
Mustafa H. Adulović, s.r.

2.

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 3. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 49/06 i 51/09), člana 41. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine TK", broj: 6/11, 4/13, 15/13, 3/15, 2/16, 4/17 i 22/22) i člana 21. tačka 2. i 5. Statuta Grada Gradačac ("Službeni glasnik Grada Gradačac", broj 10/22), Gradsko vijeće Grada Gradačac na 26. redovnoj sjednici održanoj 27.06.2023. godine, donosi

O D L U K U o pristupanju izradi Regulacionog plana Porebrice u Gradačcu

Član 1. (Vrsta planskog dokumenta)

Ovom Odlukom pristupa se izradi detaljnog planskog dokumenta - Regulacionog plana Porebrice u Gradačcu (u daljem tekstu Regulacioni plan).

Član 2.

(Granice područja za koji se radi Regulacioni plan)

Granice područja Regulacionog plana obuhvataju prostor lokaliteta omeđen sa sjeveroistočne i sjeverozapadne strane lokalnim putem za Porebrice označen kao k.č. br.1441, sa jugozapadne strane međom prema parceli označenoj kao k.č. br.1395/22, a sa jugoistočne strane šumom označenom kao k.č. br. 1397 k.o. Porebrice i granicom katastarske opštine Brčko – k.o. Dubrave.

Opisani obuhvat u kompletnoj površini od 13,84 ha, zahvata parcele označene kao k.č. br. 1395/1, 1395/23, 1395/24, 1395/25 i 1395/26 sve k.o. Porebrice.

Član 3.

(Planski dokument višeg reda)

Prostorni plan općine Gradačac za period 2008-2028. godine je plan višeg reda/šireg područja na osnovu kojeg se pristupa izradi Regulacionog plana.

Član 4.

(Vremenski period za koji se donosi Regulacioni plan)

Vremenski period za koji se donosi Regulacioni plan je 10 godina od dana usvajanja, u kom roku se treba realizovati većina planom ustanovljenih postavki (korištenje zemljišta, izgradnja i uređenje prostora).

Član 5.

(Smjernice za izradu Regulacionog plana)

Smjernice za izradu Regulacionog plana, će se raditi u skladu sa odredbama Zakona o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou Federacije Bosne i Hercegovine („Sl. novine Federacije BiH“, br. 2/06, 72/07, 32/08, 4/10, 13/10, 45/10, 13/10, 45/10, 85/21 i 92/21) i Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Sl. novine TK", br. 6/11, 4/13, 15/13, 3/15, 2/16, 4/17 i 22/22 – daljem tekstu: Zakon), te u skladu sa Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata ("Sl. novine F BiH", br. 63/04, 50/07 i 84/10 - u daljem tekstu: Uredba).

Smjernice za izradu Regulacionog plana, definisat će se Projektnim zadatkom, koji će sačiniti nadležna gradska služba u svojstvu Nosioca pripreme za izradu plana (u daljem tekstu: Nosioc pripreme).

Član 6.

(Sadržaj Regulacionog plana)

Postupak pripreme i izrade Regulacionog plana će obuhvatiti dvije faze:

I. Faza: Priprema i izrada urbanističke osnove (sa usvajanjem osnovne koncepcije izgradnje i uređenja prostorne cjeline)

II. Faza: Izrada prednacrt, nacrt i prijedloga Regulacionog plana.

Sadržaj Regulacionog plana, odnosno njegovih faza iz prethodnog stava, treba biti urađen u skladu sa sadržajem koji je propisan Zakonom i Uredbom.

Član 7.

(Sudjelovanje javnosti u postupku izrade Regulacionog plana)

U skladu sa odredbama člana 7. Uredbe, obezbjedit će se sudjelovanje javnosti u svim fazama pripreme i izrade Regulacionog plana, što podrazumijeva da će (u skladu sa odredbama člana 43. Zakona), svi zainteresovani subjekti u procesu prostornog planiranja, kao i vlasnici nekretnina, zatim zakoniti korisnici prostora i sudionici u njegovoj izgradnji i uređivanju, te ostali nosioci javnih ovlaštenja i subjekata nadležnih za određene sektorske oblasti, imati mogućnost za davanje potrebnih podataka, podloga i relevantnih informacija, kao i svojih prijedloga i sugestija za određena planska rješenja na području obuhvaćenom Regulacionim planom.

Pored navedenog u prethodnom stavu, sudjelovanje javnosti će biti omogućeno i kroz proceduru obavljanja javnog uvida i javne rasprave na Nacrt Regulacionog plana shodno odredbama propisanim u članu 46. Zakona.

Član 8.

(Način osiguranja sredstava za izradu Regulacionog plana)

Sredstva za izradu Regulacionog plana će se obezbjediti u budžetu Grada Gradačac za tekuću godinu.

Član 9.

(Optimalni rok i cijena izrade)

Optimalni rok i cijena izrade Regulacionog plana, bit će definisani Nacrtom ugovora, koji će sačiniti nadležna gradska služba u svojstvu Nosioca pripreme.

Nacrt ugovora iz prethodnog stava i Projektni zadatak iz stava 2. člana 5. ove Odluke, koristit će se kao dokumenti/sastavni dijelovi tenderske dokumentacije u postupku odabira Nosioca izrade plana (u daljem tekstu: Nosilac izrade).

Član 10.

(Nosilac pripreme)

Nosilac pripreme za izradu Regulacionog plana je Gradonačelnik, odnosno u njegovo ime Gradska služba za urbanizam, investicije i komunalne poslove.

Nosilac pripreme će po zaključenju ugovora sa odabranim Nosiocem izrade, istom dostaviti

raspoloživu dokumentaciju neophodnu za izradu Regulacionog plana, zatim osigurati saradnju i koordinirati aktivnosti zainteresovanih strana u procesu prostornog planiranja, sprovesti postupak uključivanja javnosti, te dostaviti Gradskom vijeću na usvajanje prijedlog urađenog planskog dokumenta.

Član 11.

(Nosilac izrade)

Shodno odredbama člana 44. Zakona, odnosno u skladu sa odredbama Zakona o javnim nabavkama BiH, izvršit će se izbor Nosioca izrade iz reda pravnih osoba koje su registrovane za djelatnost izrade planskih dokumenata i koji ispunjavaju ostale uslove predviđene zakonskim i podzakonskim aktima.

Nosilac izrade je u obavezi izraditi predmetni planski dokument u skladu sa odredbama ove Odluke, odnosno Zakona i Uredbe, te postavljenim smjernicama iz Projektnog zadatka i uslovima iz zaključenog ugovora.

Član 12.

(Ostale odredbe)

Određbe ove Odluke sa obrazloženjem iste, zatim smjernice i sadržaj iz Projektnog zadatka, kao i odredbe Nacrta ugovora kojim se definiše obim i vrsta stručnih podloga potrebnih za pripremu i izradu Regulacionog plana, te postupak i dinamika izrade istog, kojim se preciziraju obaveze i rokovi sudionika pripreme i izrade, sadržajno predstavljaju Program i plan aktivnosti iz člana 6. Uredbe.

Shodno ustanovljenom iz prethodnog stava, prije donošenja ove Odluke nije obavezna izrada Programa i plana aktivnosti za pripremu i izradu planskog dokumenta iz člana 5. Uredbe.

Član 13.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Grada Gradačac".

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
GRAD GRADAČAC
- Gradsko vijeće -

Broj: 01-04-193/23
Datum: 27.06.2023.god.
Gr a d a č a c

PREDSEDavajući
GRADSKOG VIJEĆA
Mustafa H. Adulović, s.r.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
GRAD GRADAČAC

11 K. Gradstevca 34, 56 210 Gradačac, telefon: 035-309-750, fax: 035-309-751, e-mail: ops.gradj@bih.net.ba, www.gradacac.ba

Gradska služba za urbanizam,
investicije i komunalne poslove

Broj: 06/1-19-4664/23
Gradačac, 13.12.2023. godine

Gradska služba za urbanizam, investicije i komunalne poslove Gradačac, u svojstvu Nosioca pripreme planskog dokumenta, shodno odredbama člana 5. Odluke o pristupanju izradi Regulacionog plana Porebrice u Gradačcu ("Sl. glasnik Grada Gradačac", br. 6/23), d o n o s i

PROJEKTNII ZADATAK

I. UVOD

Lokalitet za koji se radi regulacioni plan, nalazi se u krajnjem istočnom dijelu područja grada Gradačac i to na dijelu k.o. Porebrice. Granice tog područja obuhvataju prostor lokaliteta omeđen sa sjeveroistočne i sjeverozapadne strane lokalnim putem za Porebrice označen kao k.č. br.1441, sa jugozapadne strane međom prema parceli označenoj kao k.č. br.1395/22, a sa jugoistočne strane šumom označenom kao k.č. br. 1397 k.o. Porebrice i granicom katastarske opštine Brčko – k.o. Dubrave. Opisani obuhvat u kompletnoj površini od cca 13.84 ha, zahvata parcele označene kao k.č. br. 1395/1, 1395/23, 1395/24, 1395/25 i 1395/26 sve k.o Porebrice.

Za opisani lokalitet je ranije urađen Regulacioni plan Porebrice u Gradačcu, koji je usvojen dana 30.11.2009. godine na sjednici Općinskog vijeća Gradačac. Imajući u vidu da je protekao period od deset godina za koji je donešen taj regulacioni plan, a da pri tom nisu realizovane njegove planske postavke, te da su nastupile nove okolnosti, a to je da je 2017. godine usvojen planski dokument višeg reda (Prostorni plan općine Gradačac za period 2008-2028. godine), da po pitanju statusa predmetnih parcela nisu u potpunosti riješeni imovinsko-pravni odnosi (osim parcele k.č. br. 1395/23), te da po tom osnovu treba ustanoviti drugačije faze realizacije planskih postavki, odlučeno je da se izradi novi regulacioni plan.

Dio navedenog lokaliteta, koji obuhvata parcelu k.č. br. 1395/23, te dijelove parcela k.č. br. 1395/24, 1395/25 i 1395/26, trenutno se koristi kao tržnica, organizovana uglavnom u vidu montažnih objekata privremenog karaktera sa prevladavajućom trgovačkom djelatnosti. Prikaz rasporeda tih, kao i manjeg broja zidanih objekata sa upravnom zgradom, te izgrađenim dijelom saobraćajne infrastrukture (puteva) i postavljenom ogradom, dat je na grafičkim prilogima - Izvodu iz orto-foto snimka i Situaciji postojećeg stanja (Prilozi uz ovaj Projektni zadatak).

Za funkcionisanje navedene tržnice nije obezbjeđena adekvatna komunalna infrastruktura, tako da je po pitanju saobraćajnica izveden neznatan dio asfaltnih površina (puteva), a sve unutrašnje komunikacije između objekata i parkinzi su izvedene u vidu makadamske podloge. Takođe, vodovodna i kanalizaciona mreža nisu izvedene, a radovi na priključenju objekata na elektroenergetsku mrežu su u toku, za što su uslovi obezbjeđeni izgradnjom trafostanice STS-B 10(20)/0,4 kV „Porebrice“. Pored navedenog, evidentan je problem neriješenih sanitarnih čvorova, kao i neadekvatnog zbrinjavanja ambalažnog i dr. komunalnog otpada...

Shodno svemu izloženom, pri čemu se prevashodno uvažava potreba za adekvatnim funkcionisanjem zatečene tržnice, kao i za planskim rješenjem kompletnog prostornog obuhvata, u skladu sa odredbama člana 41. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Sl. novine Tuzlanskog kantona", br. 6/11, 4/13, 15/13, 3/15, 2/16, 4/17 i 22/22) – u daljem tekstu: Zakon, Gradsko vijeće Gradačac je na 26. sjednici održanoj dana 27.06.2023. godine, donijelo Odluku o pristupanju izradi Regulacionog plana Porebrice u Gradačcu (u daljem tekstu: Regulacioni plan), koja je objavljena u „Sl. glasniku Grada Gradačac“, br. 6/23.

II. SMJERNICE ZA IZRADU

Priprema, izrada i donošenje Regulacionog plana se treba vršiti sukladno odredbama Zakona o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou Federacije Bosne i Hercegovine („Sl. novine F BiH“, br. 2/06, 72/07, 32/08, 4/10, 13/10, 45/10, 85/21 i 92/21) i Zakona o prostornom uređenju i građenju („Sl. novine TK“, br. 6/11, 4/13, 15/13, 3/15, 2/16, 4/17 i 22/22 - u daljem tekstu: Zakon). Postupak pripreme, izrada i sadržaj planskih dokumenata je utvrđen Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata („Sl. novine F BiH“, br. 63/04, 50/07 i 84/10 - u daljem tekstu: Uredba).

Shodno navedenom, u postupku pripreme i izrade Regulacionog plana, potrebno je obuhvatiti dvije faze:

- 1) pripremu i izradu Urbanističke osnove (sa usvajanjem osnovne koncepcije izgradnje i uređenja prostorne cjeline),
- 2) izradu prednacrt, nacrt i prijedloga Regulacionog plana

U postupku pripreme i izrade Urbanističke osnove, potrebno je pridržavati se odredbi članova od 58. do 61. Uredbe, a za izradu prednacrt, nacrt i prijedloga Regulacionog plana ispoštovati odredbe propisane članovima od 62. do 67. Uredbe.

Obuhvat područja za koji se radi Regulacioni plan (opisan u uvodnom dijelu), prikazan je na izvodu iz Prostornog plana općine Gradačac za period 2008-2028. godine (u daljem tekstu: Prostorni plan), koji kao plan višeg reda/šireg područja predstavlja osnov za izradu ovog detaljnog planskog dokumenta. Izvod iz Prostornog plana sa naznačenim katastarskim parcelama koje ulaze u obuhvat područja Regulacionog plana, čini sastavni dio ovog Projektnog zadatka kao Prilog br.1.

Podaci o predmetnim katastarskim parcelama koje ulaze u obuhvat Regulacionog plana (k.č. br. 1395/1, 1395/23, 1395/24, 1395/25 i 1395/26 sve k.o Porebrice) su dati na Kopiji katastarskog plana, koja čini sastavni dio ovog Projektnog zadatka kao Prilog br.2.

Prikaz zatečenog stanja predmetnog obuhvata je dat na Situaciji postojećeg stanja, koja čini sastavni dio ovog Projektnog zadatka kao Prilog br.3., te na Orto-foto snimku iz 2022. godine koji čini sastavni dio ovog Projektnog zadatka kao Prilog br.4.

Na osnovu opisanog stanja iz uvoda Projektnog zadatka i četiri navedena priloga, u datom obuhvatu površine 13,82 ha, Regulacionim planom kao tehničko-regulativnim planskim dokumentom, treba detaljno ustanoviti korištenje predmetnog lokaliteta, izgradnju i njegovo uređenje, temeljem čega se daju slijedeće

Smjernice za izradu osnovne koncepcije izgradnje i uređenja prostorne cjeline

1. Predmetni obuhvat Regulacionog plana podijeliti u 2 faze realizacije, i to:
 - I. fazu koja će se odnositi samo na parcelu označenu kao k.č. br. 1395/23 k.o. Porebrice i
 - II. fazu koja će se odnositi na preostale parcele iz obuhvata: 1395/1, 1395/24, 1395/25 i 1395/26 sve k.o Porebrice.
2. Za I. fazu realizacije na cjelokupnoj površini od 50.000 m², ustanoviti namjenu tržnice koju će činiti svi sadržaji neophodni za njeno adekvatno funkcionisanje, a što konceptualno treba riješiti Regulacionim planom na način da se prikaže:
 - a) razmještaj planiranih objekata sa vertikalnim i orijentacionim horizontalnim gabaritima, regulacionim i građevinskim linijama, te namjenama istih (prevladavajuće trgovačke djelatnosti, uz mogućnost obavljanja i ugostiteljske, te dr. uslužnih djelatnosti primjerenih pijaćnom prostoru), kao i razmještaj neophodnih pratećih sadržaja (upravna zgrada, kontrolni punktovi/portirnice, sanitarni čvorovi i dr.)
 - Napomena: Predmetnoj tržnici, kao jedinstvenom objektu sa svim planiranim sadržajima odgovara pripadajuća parcela u površini od 50.000 m², koja će se kao takva predvidjeti Planom parcelacije.

- b) status postojećih objekata i njihov tretman u pogledu mogućnosti zadržavanja (koji se mogu zadržati, a koji se moraju ukloniti/porušiti)
- prilikom izrade plana prostorne organizacije (razmještaj planiranih objekata u odnosu na planirane interne saobraćajnice), nastojati zadržati sve postojeće objekte koji se mogu uklopiti u budući arhitektonsko-oblikovni tretman tržnice;
 - slijedom navedenog, razmotriti i status postojeće upravne zgrade (mogućnost njenog zadržavanja uz eventualnu rekonstrukciju i dogradnju);
 - Napomena: Po ovom osnovu potrebno je sačiniti zaseban grafički prilog - Plan zadržavanja i uklanjanja postojećih objekata.
- c) rješenje gabarita internih saobraćajnica (kolskih i pješačkih), te saobraćaja u mirovanju (parking prostori za posjetioce i uposlenike tržnice), te način povezivanja iste sa infrastrukturom šireg područja
- d) stepen opremljenosti energetsom i komunalnom i infrastrukturom, pri čemu planski (na nivou idejnih rješenja) treba obezbjediti:
- snabdijevanje planiranih objekata električnom energijom, što uključuje razvod elektro-distributivne mreže, uzimajući u obzir mogućnost priključenja na izgrađenu trafo-stanicu u neposrednoj blizini (na k.č. br. 1395/25);
 - snabdijevanje vodom (potvrditi mogućnost priključenja na sistem vodosnabdijevanja u Ceriku ili alternativno bušenjem bunara), što uključuje i razvod vodovodne mreže, kao i način priključenja planiranih objekata na istu;
 - odvodnju otpadne sanitarno-fekalne vode, što uključuje razvod kanalizacione mreže i planiranje postrojenja za prečišćavanje i tretman otpadnih voda (separator) na odgovarajuću lokaciju u okviru parcele k.č. br. 1395/23, uz napomenu da se to postrojenje planira prevashodno za tržnicu, uz mogućnost dogradnje/proširenja i za II. fazu realizacije;
 - odvodnju oborinske vode sa krovova objekata i saobraćajnih površina posebnim separatnim sistemom do adekvatnog recipijenta, uz izgradnju separatora ulja i masti;
 - protivpožarnu zaštitu kompletne tržnice na adekvatan način (putem hidrantske mreže ukoliko to budu dozvoljavale okolnosti vezane za mogućnost planiranog priključenja na sistem vodosnabdijevanja u Hrgovima Donjim), ili pak na dr. odgovarajući način (putem bunara sa pumpnom stanicom i sl.);
 - zbrinjavanje komunalnog otpada na adekvatan način (formiranjem reciklažnog dvorišta za ambalažni otpad na određenoj lokaciji u okviru parcele k.č. br. 1395/23, kao i regulisanje komunalnog i dr. čvrstog otpada odvozom putem registrovanog komunalnog preduzeća);
 - vanjsko osvjtljenje kompletnog prostora tržnice adekvatnom rasvjetom raspoređenom na dovoljnom broju mjesta s posebnim akcentom na saobraćajnice, parkinge i pješačke komunikacije u obuhvatu ove faze.
2. Za II. fazu realizacije na ostatku obuhvata u površini od 88.198 m², ustanoviti privrednu namjenu, koja će biti prevashodno zastupljena objektima tipa logističkih centara (skladišta, pakeraja i sl.), kao i manjih proizvodnih pogona i dr. privrednih/poslovnih objekata. Ovu fazu takođe treba konceptualno riješiti Regulacionim planom na način da se prikaže:
- a) razmještaj planiranih objekata sa namjenama istih, zatim njihovim vertikalnim i orijentacionim horizontalnim gabaritima, te regulacionim i građevinskim linijama, uključujući Plan parcelacije koji će definisati pripadajuće parcele za sve planirane objekte, uz napomenu da se u zavisnosti od prostorne organizacije (rasporeda objekata i definisanih saobraćajnih površina), izvrši preparcelacija postojećih granica parcela
- b) tretman postojećih objekata
- svi postojeći objekti izgrađeni ili postavljeni u obuhvatu ove II. faze (na parcelama k.č. br. 1395/24, 1395/25 i 1395/26) se trebaju ukloniti, po osnovu čega je potrebno sačiniti zaseban grafički prilog: Plan uklanjanja postojećih objekata
- c) rješenje gabarita internih kolskih saobraćajnica, zatim manipulativnih saobraćajnih površina za logističke sadržaje, saobraćaja u mirovanju (parking prostori za uposlenike i korisnike), te način povezivanja iste sa infrastrukturom šireg područja
- d) stepen opremljenosti energetsom i komunalnom i infrastrukturom, pri čemu planski (na nivou idejnih rješenja) treba obezbjediti:

- snabdijevanje planiranih objekata električnom energijom;
- snabdijevanje vodom;
- odvodnju otpadne sanitarno-fekalne vode;
- odvodnju oborinske vode sa krovova objekata i saobraćajnih površina posebnim separatnim sistemom do adekvatnog recipijenta;
- protivpožarnu zaštitu;
- zbrinjavanje komunalnog otpada na adekvatan način;
- vanjsko osvjjetljenje kompletnog prostora ove faze adekvatnom rasvjetom raspoređenom na dovoljnom broju mjesta.

III. NEOPHODNI SADRŽAJI

Prednacrt, nacrt i prijedlog Regulacionog plana se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio se formira po obliku i sadržaju, tako da ima tri dijela:

- a) izvod iz urbanističke osnove
- b) projekciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline
- c) odluku o provođenju Regulacionog plana

Grafički dio se prezentira na odgovarajućem broju tematskih i to:

- izvod iz plana šireg područja – Prostornog plana općine Gradačac za period 2008-2028. godine;
- prikaz postojećeg stanja iz urbanističke osnove sa postojećom namjenom površina, katastarskim parcelama, nadzemnim i podzemnim objektima i instalacijama i dr.;
- plan faze realizacije (I. faza i II. faza);
- plan zadržavanja i uklanjanja postojećih objekata za obje faze realizacije;
- plan prostorne organizacije I. faze sa prikazom razmještaja planiranih objekata sa vertikalnim i orijentacionim horizontalnim gabaritima, te namjenama istih;
- plan parcelacije sa prikazom I. faze na parceli k.č. br. 1395/23, te prikazom II. faze koja se treba preparcelisati u skladu sa njenim planom prostorne organizacije i omogućenim pristupom na javni put;
- plan saobraćajne infrastrukture I. faze na nivou idejnog rješenja sa nivelacionim podacima (kolski, pješački i saobraćaj u mirovanju);
- plan komunalne/hidrotehničke infrastrukture I. faze (vodovod, kanalizacija, hidrantska mreža, oborinske vode sa separatorom ulja i masti, te postrojenje za prečišćavanje sanitarno-fekalnih otpadnih voda koje je potrebno planirati prevashodno za tržnicu, uz ostavljanje mogućnosti njegove dogradnje/proširenja i za II. fazu realizacije plana);
- plan saobraćajne infrastrukture II. faze na nivou idejnog rješenja sa nivelacionim podacima (kolski, pješački i saobraćaj u mirovanju);
- plan komunalne/hidrotehničke infrastrukture II. faze (vodovod, kanalizacija, hidrantska mreža oborinske vode sa separatorom ulja i masti, te priključenje sanitarno-fekalnih otpadnih voda ove faze na postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda predviđeno u obuhvatu I. faze).

Broj karata na kojima se daju navedeni sadržaji, zavisi od mogućnosti objedinjavanja pojedinih tema, s tim da sadržaj mora biti pregledno prezentiran, odnosno da je moguća identifikacija površina i objekata svake pojedine teme.

Dokumentaciju Regulacionog plana sačinjavaju i svi materijali, kao i dokumenti vezani za njegovu pripremu i izradu, a naročito: Odluka o pristupanju izradi Regulacionog plana, Projektni zadatak, Ugovor zaključen sa Nosiocem izrade plana, dokumentacija o uključivanju javnosti (zapisnici sa javnih rasprava), izjašnjenja nosioca izrade plana na sugestije i primjedbe koje nisu prihvaćene i dr.

Obavezni sastavni dijelovi Regulacionog plana, shodno stavu (4) člana 28. Zakona, su:

- odluka o usvajanju plana i
- odluka o provođenju plana

Regulacioni plan je potrebno, shodno navedenim smjernicama, izraditi u analognom i digitalnom obliku u skladu sa oblikom i standardom elaborata, kako je definisano odredbama članova 74. do 79. Uredbe .

IV. ZAVRŠNE ODREDBE

Sudjelovanje javnosti u postupku donošenja Regulacionog plana, obezbjedit će se Programom uključivanja javnosti na slijedeći način:

- Shodno odredbama člana 43. Zakona, Nosilac pripreme plana će za vrijeme trajanja procedure odabira Nosioca izrade plana, izvršiti javno oglašavanje o donešenoj Odluci o pristupanju izradi Regulacionog plana Porebrice u Gradačcu. Tim javnim oglasom, bit će pozvani svi zainteresovani subjekti u procesu prostornog planiranja, kao i vlasnici nekretnina, zatim zakoniti korisnici prostora i sudionici u njegovoj izgradnji i uređivanju, te ostali nosioci javnih ovlaštenja i subjekata nadležnih za određene sektorske oblasti, da u roku od 30 dana po isteku javnog oglašavanja, dostave podatke, podloge, relevantne informacije, kao i svoje prijedloge, sugestije i mišljenja za planska rješenja na području obuhvaćenom Regulacionim planom. Nosilac pripreme plana će sve dostavljene podatke, podloge, informacije, te prijedloge i sugestije proslijediti odabranom Nosiocu izrade plana.
- U skladu sa odredbama propisanim u članu 46. Zakona, Nosilac pripreme plana će organizovati javni uvid i javnu raspravu na Nacrt Regulacionog plana. Javni uvid u izloženi Regulacioni plan će se moći obaviti u šalter sali gradske uprave Gradačac, gdje će zainteresovana lica u roku od 30 dana moći davati pisane primjedbe, prijedloge i sugestije na predloženi Nacrt. Nakon završetka roka za javni uvid, Nosilac pripreme plana će organizovati javnu raspravu po Nacrtu Regulacionog plana, na kojoj će se moći upućivati primjedbe, prijedlozi i sugestije Nosiocu izrade plana, koji će biti u svojstvu izlagača, odnosno izvjestioca.

Detaljnije obaveze Nosioca pripreme i Nosioca izrade plana, zatim rok i način izrade, te cijena i način plaćanja, definišu se Ugovorom zaključenim između navedenih strana.

Prilozi:

1. Izvod iz Prostornog plana općine Gradačac za period 2008-2028. godine
2. Kopija katastarskog plana
3. Situacija postojećeg stanja
4. Orto-foto snimak iz 2022. godine

 POMOĆNIK
GRADONAČELNIKA
Damir Kurjaković, dipl.ing.grad.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
GRAD GRADAČAC

H.K. Gradašćevića 54, 76 250 Gradačac, telefon 035-369-750, fax 035-369-751, e-mail: opć.grad@bih.net.ba, web: www.gradacac.ba,

Gradonačelnik

Broj: 02-19-805/25
Gradačac, 06.03.2025. godine

Na osnovu člana 42. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Sl. novine TK", br. 6/11, 4/13, 15/13, 3/15, 2/16, 4/17, 22/22 i 20/23) i člana 39. Statuta Grada Gradačac ("Sl. glasnik Grada Gradačac", br. 10/22), Gradonačelnik Grada Gradačac d o n o s i

ODLUKU**o formiranju Savjeta Regulacionog plana Porebrice u Gradačcu****I**

Ovom Odlukom formira se Savjet Regulacionog plana Porebrice u Gradačcu (u daljem tekstu: Savjet plana).

II

Za članove Savjeta plana se imenuju:

1. Mehanović Hajrudin..... predsjednik
(Gradska uprava Gradačac – Gradonačelnik)
2. Mahmutović Midhat. zamjenik predsjednika
(Gradska služba za komunalne poslove i prostorno uređenje – Pomoćnik Gradonačelnika)
3. Vuković Senad član
(Savjetnik Gradonačelnika za privredu)
4. Omeragić Emina član
(Gradska služba za komunalne poslove i prostorno uređenje – Šef Odsjeka za prostorno uređenje)
5. Tokić Samra. član
(Gradska služba za komunalne poslove i prostorno uređenje – Stručni saradnik za operativno-tehničke poslove prostornog uređenja)
6. Durmišević Ferid..... član
(Gradska služba za imovinsko-pravne i geodetske i poslove – Pomoćnik Gradonačelnika)
7. Šakić Mustafa..... član
(Gradska služba za privredu, razvoj i poduzetništvo – Pomoćnik Gradonačelnika)
8. Omeragić Emira član
(Gradska služba za opću i e-upravu, informatiku i inspeksijske poslove – oblast sanitarne kontrole i inspekcije)
9. Ibrahimović Edin..... član
(JP "Komunalac" d.d. Gradačac, Šef Službe razvoja i investicija – oblast komunalne infrastrukture, vodovod, kanalizacija i dr.)
10. Muslimović Jasmina..... član
(Rukovodilac Elektroposlovnice u Gradačcu – oblast elektroprivrede)

Sekretar Savjeta plana je Mašetović Edisa, dipl.pravnik.

III

Savjet plana je savjetodavno radno tijelo Nosioca pripreme plana, formirano za potrebe stručnog praćenja izrade Regulacionog plana Porebrice u Gradačcu (u daljem tekstu: RP Porebrice) u svim fazama rada, te usaglašavanja stavova i interesa.

Zadaci Savjeta plana su da:

- prati i usmjerava rad na izradi RP-a Porebrice;
- pomaže Nosiocu pripreme plana u usaglašavanju sektorskih politika;
- razmatra Prostornu osnovu, te daje mišljenje na predloženu osnovnu koncepciju prostornog uređenja, nakon čega u ime Nosioca pripreme plana usvaja istu, uz donošenje određenih zaključaka;
- razmatra Prednacrt RP-a Porebrice i daje svoje mišljenje, nakon čega u ime Nosioca pripreme plana usvaja isti, uz donošenje određenih zaključaka;
- razmatra Nacrt RP-a Porebrice i daje svoje mišljenje, prije upućivanja istog u postupak obavljanja javnog uvida i javne rasprave;
- daje mišljenje o primjedbama i sugestijama prikupljenim u toku javnog uvida i javne rasprave;
- učestvuje u svim ostalim aktivnostima prema iskazanim potrebama Nosioca izrade plana, sve do konačnog usvajanja Prijedloga RP-a Porebrice.

IV

Sjednice Savjeta plana se održavaju po potrebi, a najmanje jednom u toku svake faze izrade RP-a Porebrice.

Sjednice Savjeta plana saziva i istim rukovodi predsjednik, a u njegovoj odsutnosti zamjenik predsjednika.

Tok svake sjednice prati Sekretar Savjeta plana, koji nakon završetka sačinjava zapisnik sa zaključcima.

Zaključci koji će se donositi tokom razmatranja svake od faza izrade RP-a Porebrice, usvajati će se nadpolovičnom većinom od broja prisutnih članova Savjeta plana.

Nosilac pripreme plana osigurava način rada, mjesto održavanja sjednica i materijalno-tehničke pretpostavke neophodne za rad Savjeta plana.

V

Sjednice savjeta plana će se održavati u toku radnog vremena Gradske uprave Gradačac.

VI

Ova Odluka stupa na snagu s danom donošenja.

DOSTAVLJENO:

1. Članovima Savjeta plana i Sekretaru 11x
2. Nosiocu izrade plana – "Radis" d.o.o. Istočno Sarajevo
3. Evidenciji Službe
4. a/a

GRADONAČELNIK

Mehanović Hajrudin





RADIS d.o.o. ISTOČNO SARAJEVO

Jovana Dučića 16, 71123 Istočno Sarajevo tel/fax: +387 57 343 136 +387 57 490 191 e-mail: info@radis-doo.com www.radis-doo.com

IZVOĐENJE I NADZOR GRAĐEVINSKIH RADOVA | PROJEKTOVANJE | PROSTORNO PLANIRANJE | ZAŠTITA OD POŽARA | ZAŠTITA NA RADU | EKOLOGIJA | ISPITIVANJE GRAĐEVINSKIH MATERIJALA

III. TEKSTUALNI DIO