

15.

Na osnovu člana 7. stav 1. i člana 13. stav 2. tačka 5. Zakona o principima lokalne samouprave FBiH („Službene novine FBiH“, broj 49/06) i člana 6. stav 1. tačka 7. Statutarne odluke o organizaciji Grada Gradačac u skladu sa Zakonom o Gradu Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 1/19), u vezi sa članom 114. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine TK“, broj: 6/11, 4/13, 15/13, 3/15, 2/16 i 4/17) i Ugovora o sufinansiranju izmještanja trafostanice KSF6 Skenderija potpisanog između „Elektrodistribucije“ Tuzla i Grada Gradačca, Gradsko vijeće Grada Gradačac na 2. sjednici održanoj dana 10.09.2019. godine, donosi

RJEŠENJE

o davanju saglasnosti za izgradnju nove izmještena transformatorske stanice KSF6 10(20)/0,4 kV „Skenderija“

(1) Javnom preduzeću Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Tuzla, daje se saglasnost da na parcelama označenim kao k.č. br. 440/5 k.o. Gradačac II i k.č. br. 2543 k.o. Gradačac I postavi 10(20) kV priključne kablove za KSF6 Skenderija, u ukupnoj dužini 120 m i obavi sve potrebne radove u skladu sa projektom, te da na parceli označenoj kao k.č. br. 440/1 k.o. Gradačac II postavi trafostanicu KSF6 Skenderija, sve u skladu sa Rješenjem o lokacijskoj informaciji broj 06/1-23/1-1099/19 od 18.06.2019. godine, izdatim od Gradske službe za urbanizam, investicije i komunalne poslove.

(2) Dozvoljava se izvođaču radova da nakon stupanja na snagu ovog rješenja uđe u posjed navedenih parcela, kao i da na istim bez naknadne saglasnosti, nesmetano izvodi projektom predviđene radove.

(3) U svrhu izgradnje, upotrebe i održavanja elektroenergetskog objekta iz tačke (1) ovog rješenja, Elektrodistribucija kao njegov investitor, može na gore opisanom zemljištu nesmetano pristupati elektroenergetskim objektima opisanim u tački (1) ove saglasnosti, radi održavanja, otklanjanja kvarova i provjere njihovog funkcionalnog stanja.

(4) Svaku eventualnu štetu, koja bi gore opisanim radovima mogla biti učinjena na imovini Grada Gradačac (parcelama označenim kao k.č. br. 440/1 i 440/5, k.o. Gradačac II), kao i na parceli k.č. br. 2543 k.o. Gradačac I (D.S. Javno dobro putevi), Elektrodistribucija će sanirati njenim dovođenjem u prvobitno stanje, a za štete koje se na takav način ne

budu mogle sanirati, posebnim sporazumom će se odrediti pravična naknada u okviru kojeg će na osnovu nesporno utvrđenih pravno relevantnih činjenica od strane posebno formirane Komisije Elektrodistribucije zaključiti Sporazum o naknadi štete (vansudska nagodba) o visini i načinu naknade svih vodova takvih šteta.

(5) Grad Gradačac je od strane Elektrodistribucije upoznat sa odredbama Zakona o električnoj energiji prema kojima u koridoru trase elektroenergetskih vodova nije dozvoljeno zasadi drveće, koje bi ometalo normalno upravljanje i održavanje izgrađenog objekta, odnosno koje bi ugrozilo sigurnost vodova, postrojenja, ljudskih života i imovine.

(6) Stupanjem na snagu ovog rješenja parcele označene kao k.č. br. 440/1 i 440/5 k.o. Gradačac II ostaju dobra od općeg interesa sa uknjiženim pravom raspolaganja isključivo u korist Grada Gradačac, te isto ne može biti pravni osnov za zasnivanje bilo kakvih drugih stvarnih prava na navedenim parcelama u zemljišnim knjigama.

(7) Ovo rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Gradačac“.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
GRAD GRADAČAC
- Gradsko vijeće -**

Broj:01-05-73/19
Datum:10.09.2019.god.
Gradačac

**PREDSEDavajući
GRADSKOG VJEĆA
Kujraković Husein, prof.s.r.**

16.

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH („Službene novine FBiH“, broj 49/06 i 51/09), člana 8. Odluke o uslovima i načinu korištenja i održavanja sportskih objekata u vlasništvu Općine Gradačac („Službeni glasnik Općine Gradačac“ broj 10/18), člana 3. i 5. Odluke o davanju u zakup poslovnih zgrada i prostorija u vlasništvu Općine Gradačac („Službeni glasnik Općine Gradačac broj 12/18), i člana 6. stav 1.

tačka 7. Statutarne odluke o organizaciji Grada Gradačac u skladu sa Zakonom o Gradu Gradačac («Službeni glasnik Grada Gradačac», broj 1/19), člana 8. Ugovora o povjeravanju na upravljanje i održavanje sportskog objekta u izgradnji Stadiona «Banja Ilidža» sa pratećim sadržajima i opremom koji su u funkciji objekta, neposrednom pogodbom JP «Parkinzi» doo Gradačac, broj: 08/2-31-24/19 od 22.04.2019. godine, Gradsko vijeće Grada Gradačac na prijedlog Gradonačelnika, na sjednici održanoj dana 10.09.2019.godine, d o n o s i

R J E Š E N J E o davanju saglasnosti JP «Parkinzi» doo Gradačac

1. Daje se saglasnost na provođenje postupka za davanje u zakup poslovne prostorije koja se nalazi u sportskom objektu u izgradnji Stadion «Banja Ilidža» Gradačac, na zemljištu označenom kao:

- k.č.br. 243 Stadion «Banja Ilidža» fiskulturno igralište površine 30848 m² k.o. Gradačac II, upisana u el. z.kul.br. 3750 k.o. Gradačac II, a koji je Ugovorom o povjeravanju na upravljanje i održavanje sportskog objekta u izgradnji Stadiona «Banja Ilidža» sa pratećim sadržajima i opremom koji su u funkciji objekta, neposrednom pogodbom povjeren na upravljanje i održavanje JP «Parkinzi» doo Gradačac, broj: 08/2-31-24/19 od 22.04.2019. godine.

Davanje u zakup objavljuje se putem javnog konkursa (oglasa), a vrši se putem licitacije.

Postupak licitacije provodi komisija formirana od strane upravitelja.

2. Daje se saglasnost na zaključenje ugovora o zakupu poslovne prostorije sa UG SRU «Forma» Gradačac koga zastupa Dahić Albin, predsjednik, na određeno vrijeme, tj. do 31.12.2019. godine, odnosno do okončanja postupka za davanje u zakup poslovne prostorije.

3. Rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Grada Gradačac.»

O b r a z l o ž e n j e

Gradskoj službi za geodetske i imovinsko-pravne poslove je od strane JP «Parkinzi» Gradačac podnesen prijedlog ugovora o zakupu poslovne prostorije koja se nalazi u sportskom objektu u izgradnji Stadion «Banja Ilidža» Gradačac.

Članom 8. Ugovora o povjeravanju na upravljanje i održavanje sportskog objekta u izgradnji Stadiona «Banja Ilidža» sa pratećim sadržajima i opremom koji su u funkciji objekta, neposrednom pogodbom JP

«Parkinzi» doo Gradačac je određeno da upravitelj ne može pojedinačne poslovne prostore davati u podzakup, bez prethodne pisane saglasnosti Gradskog vijeća.

Ovim rješenjem daje se saglasnost na zaključenje ugovora o zakupu poslovne prostorije sa UG SRU «Forma» Gradačac, na određeno vrijeme, tj. do 31.12.2019.god, odnosno do okončanja postupka za davanje u zakup poslovne prostorije, a upravitelj je prijedložio iste odredbe ugovora kao u ugovoru kojeg je UG SRU «Forma» Gradačac zaključivao sa ranijim zakupcem Stadiona, NK «Zvijezda» Gradačac, do okončanja postupka za davanje u zakup poslovne prostorije.

Članom 13. stav 1. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH kao i članom 6. stav 1. tačka 7. Statutarne odluke o organizaciji Grada Gradačac u skladu sa Zakonom o Gradu Gradačac («Službeni glasnik Grada Gradačac», broj 1/19), je određeno da Gradsko vijeće donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom jedinice lokalne samouprave.

Članom 8. Odluke o uslovima i načinu korištenja i održavanja sportskih objekata u vlasništvu Općine Gradačac («Službeni glasnik Općine Gradačac broj:10/18») je određeno da sportski objekti koji imaju u svom sastavu poslovne prostorije, te poslovne prostorije koriste u skladu sa njihovom prirodom i namjenom.

Članovima 3. i 5. Odluke o davanju u zakup poslovnih zgrada i prostorija u vlasništvu općine Gradačac («Službeni glasnik općine Gradačac broj:12/18) je određeno da se poslovne prostorije dodjeljuju u zakup za obavljanje djelatnosti pravnih i fizičkih lica, državnih organa i organizacija, političkih stranaka, udruženja građana i samostalnih privrednika, te da se davanje u zakup objavljuje putem javnog konkursa (oglasa), a vrši se putem licitacije.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom kod nadležnog Kantonalnog suda u Tuzli, u roku od 30 dana od prijema rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
GRAD GRADAČAC
- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-05-74/19
Datum: 10.09.2019.god.
Gradačac**

**PREDSEDavajući
GRADSKOG VIJEĆA
Kujraković Husein, prof.s.r.**